VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 26/12/2019 TARİH VE 76/1667 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 30/12/2019 TARİHİNDE, www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATROFMUNDA, www.vakifvarlikkiralama.com, www.vakifkatilim.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Vakıf VKŞ'nin 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 ile 30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2019 tarihli finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst&Young) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için İhraççı Vakıf VKŞ'nin bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Ticaret Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(Ernst&Young)
Adresi	:	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5,Eski Büyükdere Caddesi 34398 Sarıyer/İstanbul
Sorumlu Denetçi **(31/12/2017 – 31/12/2018 – 30/06/2018 Hesap Dönemlerinde)**	:	Damla HARMAN, SMMM 16 Ekim 2020
Sorumlu Denetçi **(30/06/2019 Hesap Döneminde)**	:	Emre ÇELİK, SMMM

Vakıf Katılım'ın, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 ile 30 Eylül 2018 ve 30 Eylül 2019 tarihli finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst&Young) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için Fon Kullanıcısı Vakıf Katılım'ın bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Ticaret Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(Ernst&Young)
Adresi	:	Orjin Plaza, Maslak N0:27 Kat:1-5,Eski Büyükdere Caddesi 34398 Sarıyer/İstanbul
Sorumlu Denetçi	:	Damla HARMAN, SMMM

(31/12/2017 – 31/12/2018 30/09/2018 – 30/09/2019 Hesap Dönemlerinde)		

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ve Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İhraççı kuruluşa ilişkin bağımsız denetçi değişikliği, bağımsız denetim kuruluşunun iş yükü planlamasında yapmış olduğu değişiklikten kaynaklanmakta olup, denetim firması tarafından Damla Harman yerine Emre Çelik'in atanması uygun görülmüştür.

Fon Kullanıcısı için herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

YENİ ŞEKİL
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

Vakıf VKŞ'nin 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 ve 30 Haziran 2020 tarihli finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst&Young) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için İhraççı Vakıf VKŞ'nin bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Ticaret Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(Ernst&Young)
Adresi	:	Orjin Plaza, Maslak N0:27 Kat:1-5,Eski Büyükdere Caddesi 34398 Sarıyer/İstanbul
Sorumlu Denetçi (31/12/2018 Hesap Döneminde)	:	Damla HARMAN, SMMM
Sorumlu Denetçi (31/12/2019 - 30/06/2019- 30/06/2020 Hesap Dönemlerinde)	:	Emre ÇELİK, SMMM

Vakıf Katılım'ın, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 ve 30 Haziran 2020 tarihli finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst&Young) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için Fon Kullanıcısı Vakıf Katılım'ın bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Ticaret Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.(Ernst&Young)

Adresi	:	Orjin Plaza, Maslak N0:27 Kat:1-5,Eski Büyükdere Caddesi 34398 Sarıyer/İstanbul
Sorumlu Denetçi **(31/12/2018 – 31/12/2019– 30/06/2020 Hesap Dönemlerinde)**	:	Damla HARMAN, SMMM

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ve Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu ve bağımsız denetçi tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

İhraççı kuruluşa ilişkin bağımsız denetçi değişikliği, bağımsız denetim kuruluşunun iş yükü planlamasında yapmış olduğu değişiklikten kaynaklanmakta olup, denetim firması tarafından Damla Harman yerine Emre Çelik'in atanması uygun görülmüştür.

Fon Kullanıcısı için herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

ESKİ ŞEKİL
3.1. İHRAÇCI VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİNE İLİŞKİN SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin 31.Aralık 2017, 31 Aralık 2018 tarihli bağımsız denetimden geçmiş; 30.06.2018 tarihli ve 30.06.2019 tarihli sınırlı denetimden geçmiş finansal tablolarında yer alan önemli kalemleri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

16 Ekim 2020

3.1.1. Vakıf VKŞ Karşılaştırmalı Finansal Durum Tablosu

(TL)	**(Bağımsız Sınırlı denetimden geçmiş)**	**(Bağımsız denetimden geçmiş)**	**(Bağımsız denetimden geçmiş)**
	30 Haziran 2019	**31 Aralık 2018**	**31 Aralık 2017**
Varlıklar			
Dönen varlıklar	**1.744.749.784**	**1.696.319.748**	**882.791.798**
Nakit ve nakit benzerleri	71.550	17.898	46.253
Ticari alacaklar	1.744.678.173	1.696.301.724	882.745.415
-İlişkili taraflardan olmayan ticari alacaklar	-	-	-
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	*1.744.678.173*	*1.696.301.724*	*882.745.415*
Peşin ödenmiş giderler	61	126	130

Diğer dönen varlıklar	-	-	-
Duran varlıklar	-	-	**959**
Peşin ödenmiş giderler	-	-	**959**
Toplam varlıklar	**1.744.749.784**	**1.696.319.748**	**882.792.757**
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler	**1.744.699.803**	**1.696.269.767**	**882.742.650**
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.744.673.848	1.696.267.674	882.709.059
Ticari borçlar	24.868	1.100	31.749
-İlişkili taraflara olmayan ticari borçlar	*23.857*	*89*	*30.702*
-İlişkili taraflara ticari borçlar	*1.011*	*1.011*	*1.047*
Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.025	868	878
Gelecek aylara ait gelirler	62	125	964
Özkaynaklar	**49.981**	**49.981**	**49.981**
Ödenmiş sermaye	50.000	50.000	50.000
Geçmiş dönem karı / (zararı)	(19)	(19)	(8.187)
Net dönem karı/ (zararı)	-	-	8.168
Toplam kaynaklar	**1.744.749.784**	**1.696.319.748**	**882.792.757**

3.1.2.Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Karşılaştırmalı Gelir Tablosu

16 Ekim 2020

(TL)	(Sınırlı denetimden geçmiş)	(Sınırlı denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
	30 Haziran 2019	**30 Haziran 2018**	**31 Aralık 2018**	**31 Aralık 2017**
Hasılat	179.696.189	63.571.119	200.232.773	32.396.839
Satışların maliyeti	(179.696.189)	(63.571.119)	(200.232.773)	(32.396.839)
Brüt kâr/(zarar)	-	-	-	-
Genel yönetim giderleri	(1.134.225)	(780.640)	(1.488.740)	(966.578)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.163.368	780.640	1.488.740	974.765

Esas gelirlerden diğer giderler	(29.143)	-	-	-
Esas faaliyet kârı/(zararı)	-	-	-	8.187
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı/(zararı)	-	-	-	8.187
Vergi gideri	-	-	-	(19)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	-	-	-	8.168
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	8.168

YENİ ŞEKİL

3.1. İHRAÇÇI VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİNE İLİŞKİN SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin 31.Aralık 2018, 31 Aralık 2019 tarihli bağımsız denetimden geçmiş; 30.06.2020 tarihli sınırlı denetimden geçmiş finansal tablolarında yer alan önemli kalemleri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

16 Ekim 2020

3.1.1. Vakıf VKŞ Karşılaştırmalı Finansal Durum Tablosu

(TL)	(Sınırlı denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
	30 Haziran 2020	**31 Aralık 2019**	**31 Aralık 2018**
Varlıklar			
Dönen varlıklar	**2.672.673.281**	**2.404.916.447**	**1.696.319.748**
Nakit ve nakit benzerleri	13.247	11.617	17.898
Ticari alacaklar	2.672.659.700	2.404.903.997	1.696.301.724
-İlişkili taraflardan olmayan ticari alacaklar	-	-	-

-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.672.659.700	2.404.903.997	*1.696.301.724*
Peşin ödenmiş giderler	334	833	126
Diğer dönen varlıklar	-	-	-
Duran varlıklar	-	-	-
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-
Toplam varlıklar	**2.672.673.281**	**2.404.916.447**	**1.696.319.748**
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler	**2.672.623.300**	**2.404.866.466**	**1.696.269.767**
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	2.672.621.802	2.404.844.318	1.696.267.674
Ticari borçlar	100	20.134	1.100
-İlişkili taraflara olmayan ticari borçlar	100	19.123	*89*
-İlişkili taraflara ticari borçlar	-	1.011	*1.011*
Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.064	1.181	868
Gelecek aylara ait gelirler	334	833	125
Özkaynaklar	**49.981**	**49.981**	**49.981**
Ödenmiş sermaye	50.000	50.000	50.000
Geçmiş dönem karı / (zararı)	(19)	(19)	(19)
Net dönem karı/ (zararı)	-	-	-
Toplam kaynaklar	**2.672.673.281**	**2.404.916.447**	**1.696.319.748**

16 Ekim 2020

3.1.2.Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Karşılaştırmalı Gelir Tablosu

	(Sınırlı	(Sınırlı	(Bağımsız	(Bağımsız

(TL)	denetimden geçmiş)	denetimden geçmiş)	denetimden geçmiş)	denetimden geçmiş)
	30 Haziran 2020	**30 Haziran 2019**	**31 Aralık 2019**	**31 Aralık 2018**
Hasılat	115.020.515	179.696.189	354.068.033	200.232.773
Satışların maliyeti	(115.020.515)	(179.696.189)	(354.068.033)	(200.232.773)
Brüt kâr/(zarar)	-	-	-	-
Genel yönetim giderleri	(1.360.099)	(1.134.225)	(2.544.502)	(1.488.740)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.392.515	1.163.368	2.544.502	1.488.740
Esas gelirlerden diğer giderler	(32.416)	(29.143)	-	-
Esas faaliyet kârı/(zararı)	-	-	-	-
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kârı/(zararı)	-	-	-	-
Vergi gideri	-	-	-	-
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL

3.2. FON KULLANICISINA İLİŞKİN SEÇİLMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

Vakıf Katılım Bankası'nın 31.Aralık 2017, 31 Aralık 2018 tarihli bağımsız denetimden geçmiş ve 30.09.2018, 30.09.2019 tarihli bağımsız sınırlı denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarında yer alan önemli kalemleri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

3.2.1. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Finansal Durum Tablosu

Finansal Durum Tablosu Varlıklar:

VARLIKLAR (Bin TL)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (30/09/2019)			Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2018)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.448.780	9.473.971	10.922.751	1.988.246	5.007.309	6.995.555
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8.759.645	6.819.240	15.578.885	8.779.246	4.708.744	13.487.990
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
ORTAKLIK YATIRIMLARI	4.719	-	4.719	4.896	-	4.896
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	422.149	-	422.149	286.945	-	286.945
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	19.706	-	19.706	22.801	-	22.801
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-	-	-
CARİ VERGİ VARLIĞI	-	-	-	-	-	-

16 Ekim 2020

ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11.608	-	11.608	31.986	-	31.986
DİĞER AKTİFLER	200.565	9.849	210.414	117.986	3.443	121.429
VARLIKLAR TOPLAMI	10.867.172	16.303.060	27.170.232	11.232.106	9.719.496	20.951.602

AKTİF KALEMLER (Bin TL)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) (31/12/2017)		
	TP	YP	Toplam
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	688.967	1.500.870	2.189.837
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	10.889	2.488	13.377
BANKALAR	568	513.766	514.334
PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	-	-	-
SATILMAYA HAZIR FİNANSAL	665.676	27.335	693.011
KREDİLER VE ALACAKLAR	8.589.671	995.835	9.585.506
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	-	-	-
İŞTİRAKLER (Net)	4.897	-	4.897
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	-	-	-
BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	-	-	-
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)	42.731	46.160	88.891
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	-	-	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	59.131	-	59.131
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	23.589	-	23.589

16 Ekim 2020

	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-
	VERGİ VARLIĞI	10.141	-	10.141
	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	3.000	-	3.000
	DİĞER AKTİFLER	13.572	8.173	21.745
	AKTİF TOPLAMI	10.112.832	3.094.627	13.207.459

Finansal Durum Tablosu Yükümlülükler:

YÜKÜMLÜLÜKLER (Bin TL)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (30/09/2019)			Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2018)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	8.705.289	12.059.115	20.764.404	7.292.238	7.888.582	15.180.820
ALINAN KREDİLER	21.808	1.081.003	1.102.811	7	1.995.064	1.995.071
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	16.655	-	16.655	-	-	-
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	2.076.385	-	2.076.385	1.692.434	-	1.692.434
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	13.654	6.555	20.209	10.588	9.053	19.641
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	138.318	368	138.686	-	-	-
KARŞILIKLAR	123.775	22.572	146.347	133.279	7.922	141.201
CARİ VERGİ BORCU	69.580	-	69.580	67.195	-	67.195

16 Ekim 2019

ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-	-	-
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-	-	-	-
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	493.144	493.144	-	-	-
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	385.945	112.081	498.026	298.367	28.113	326.480
ÖZKAYNAKLAR	1.828.687	15.298	1.843.985	1.528.926	(166)	1.528.760
-ÖDENMİŞ SERMAYE	1.020.000	-	1.020.000	1.020.000	-	1.020.000
-DÖNEM NET KÂR VEYA ZARARI	254.686	-	254.686	326.779	-	326.779
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	13.380.096	13.790.136	27.170.232	11.023.034	9.928.568	20.951.602

PASİF KALEMLER (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2017)		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	6.826.819	3.261.357	10.088.176
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	185	1.670	1.855
ALINAN KREDİLER	3	387.942	387.945
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	370.258	-	370.258
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	880.110	-	880.110
MUHTELİF BORÇLAR	227.104	2.149	229.253
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	-	-	-

16 Ekim 2020

	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	-	-	-
	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	-	-	-
	KARŞILIKLAR	89.202	25.103	114.305
	VERGİ BORCU	27.527	-	27.527
	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-	-
	ÖZKAYNAKLAR	1.108.044	(14)	1.108.030
	-ÖDENMİŞ SERMAYE	905.000	-	905.000
	-DÖNEM NET KÂR VEYA ZARARI	138.267	-	138.267
	PASİF TOPLAMI	9.529.252	3.678.207	13.207.459

3.2.2. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Gelir Tablosu

16 Ekim 2022

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ (Bin TL)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30/09/2019	30/09/2018	31/12/2018	31/12/2017
I.	KÂR PAYI GELİRLERİ	1.697.156	1.185.717	1.715.439	699.359
II.	KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	1.263.780	735.197	1.101.791	438.105
III.	NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	433.376	450.520	613.648	261.254
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	62.605	35.997	50.696	21.871
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-	-	-
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	379.291	189.369	273.036	163.047
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	75.299	11.760	22.300	11.469
VIII.	FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)	950.571	687.646	959.680	457.641
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	237.563	76.189	198.659	89.645
X.	DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	20.874	78.637	-	-
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)	182.575	115.939	158.220	-
XII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	167.942	132.601	187.045	197.945
XIII.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)	341.617	284.280	415.756	170.051
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK	-	-	-	-
XV.	KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-	-	-	-

16 Ekim 2020

XVI I.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	341.617	284.280	415.756	170.051
XVI II.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	86.931	59.760	88.977	(31.784)
XIX .	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	254.686	224.520	326.779	138.267
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
XXI .	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
XXI I.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)	-	-	-	-
XXI II.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-	-	-	-
XXI V.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)	-	-	-	-
XX V.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	254.686	224.520	326.779	138.267

YENİ ŞEKİL
3.2. FON KULLANICISINA İLİŞKİN SEÇİLMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

Vakıf Katılım Bankası'nın 31.Aralık 2018, 31 Aralık 2019 tarihli bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2020 tarihli sınırlı denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarında yer alan önemli kalemleri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

16 Ekim 2020

3.2.1. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Finansal Durum Tablosu

Finansal Durum Tablosu Varlıklar:

VARLIKLAR (Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş (30/06/2020)			Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2019)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4.058.758	14.525.752	18.584.510	2.125.556	8.594.826	10.720.382
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	13.864.703	10.319.463	24.184.166	10.564.424	8.257.320	18.821.744
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
ORTAKLIK YATIRIMLARI	7.474	-	7.474	4.719	-	4.719
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	404.111	-	404.111	412.044	-	412.044
MADDİ OLMAYAN DURAN	24.385	-	24.385	21.354	-	21.354

16 Ekim 2020

VARLIKLAR (Net)						
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-	-	-
CARİ VERGİ VARLIĞI	-	-	-	-	-	-
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	54.690	-	54.690	33.536	-	33.536
DİĞER AKTİFLER	408.453	40.949	449.402	267.680	53.610	321.290
VARLIKLAR TOPLAMI	18.822.574	24.886.164	43.708.738	13.429.313	16.905.756	30.335.069

VARLIKLAR (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2018)		
	TP	YP	Toplam
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.988.246	5.007.309	6.995.555
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8.779.246	4.708.744	13.487.990
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	-	-	-
ORTAKLIK YATIRIMLARI	4.896	-	4.896
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	286.945	-	286.945

16 Ekim 2023

	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	22.801	-	22.801
	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-
	CARİ VERGİ VARLIĞI	-	-	-
	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	31.986	-	31.986
	DİĞER AKTİFLER	117.986	3.443	121.429
	VARLIKLAR TOPLAMI	11.232.106	9.719.496	20.951.602

Finansal Durum Tablosu Yükümlülükler:

YÜKÜMLÜLÜKLER (Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş (30/06/2020)			Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2019)		
	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	12.481.924	19.965.156	32.447.080	10.024.186	12.926.804	22.950.990
ALINAN KREDİLER	85.144	1.080.771	1.165.915	317.910	882.162	1.200.072
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	1.027.630	-	1.027.630	344.550	-	344.550
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	2.636.050	-	2.636.050	2.391.182	-	2.391.182
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	41.881	56.764	98.645	11.136	41.067	52.203
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	145.652	758	146.410	149.973	1.833	151.806

16 Ekim 2020

KARŞILIKLAR	224.904	50.729	275.633	154.030	37.024	191.054
CARİ VERGİ BORCU	108.268	-	108.268	108.965	-	108.965
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-	-	-
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-	-	-	-
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	638.009	638.009	-	537.047	537.047
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	608.855	59.769	668.624	327.692	116.659	444.351
ÖZKAYNAKLAR	4.460.827	35.647	4.496.474	1.942.311	20.538	1.962.849
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	21.821.135	21.887.603	43.708.738	15.771.935	14.563.134	30.335.069

YÜKÜMLÜLÜKLER (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş (31/12/2018)		
	TP	YP	Toplam
TOPLANAN FONLAR	7.292.238	7.888.582	15.180.820
ALINAN KREDİLER	7	1.995.064	1.995.071
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	-	-	-
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1.692.434	-	1.692.434
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	10.588	9.053	19.641

16 Ekim 2019

	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	-	-	-
	KARŞILIKLAR	133.279	7.922	141.201
	CARİ VERGİ BORCU	67.195	-	67.195
	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-
	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	-	-
	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	298.367	28.113	326.480
	ÖZKAYNAKLAR	1.528.926	(166)	1.528.760
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI	11.023.034	9.928.568	20.951.602

3.2.2. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Gelir Tablosu

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1929 İZMİR

16 Ekim 2020

GELİR VE GİDER KALEMLERİ (Bin TL)		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30/06/2020	30/06/2019	31/12/2019	31/12/2018
I.	KÂR PAYI GELİRLERİ	1.327.826	1.088.456	2.302.874	1.715.439
II.	KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	582.302	834.783	1.622.405	1.101.791
III.	NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	745.524	253.673	680.469	613.648
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	39.028	36.282	84.420	49.310
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-	-	-
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	200.385	269.863	512.000	273.036
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	104.381	71.187	116.626	38.072
VIII.	FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)	1.089.318	631.005	1.393.515	974.066
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	288.411	163.567	367.492	162.520
X.	DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	117.410	40.144	110.257	65.100
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)	164.094	114.208	238.290	150.620
XII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	164.429	114.015	234.507	180.070
XIII.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)	354.974	199.071	442.969	415.756
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK	-	-	-	-
XV.	KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-	-	-	-

16 Ekim 2020

XVIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	354.974	199.071	442.969	415.756
XVIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	71.900	47.720	117.427	88.977
XIX.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	283.074	151.351	325.542	326.779
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)	-	-	-	-
XXIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-	-	-	-
XXIV.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)	-	-	-	-
XXV.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	283.074	151.351	325.542	326.779

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.1 KREDİ RİSKİ

Kredi riski; kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında ifa edememesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar ihtimali olarak tanımlanmıştır. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımına, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler dâhil edilmiştir.

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca kredi riskine yönelik detaylı bilgiler yıl sonu rakamları baz alınarak hazırlanmıştır.

16 Ekim 2020

Temerrüde düşen kredi alacakları için TFRS 9 "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca karşılık ayrılır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları* (Bin TL)	**31/12/2018 Risk Tutarı**	**Ortalama Risk Tutarı**
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	4.033.147	2.372.844
Bölgesel Yönetimlerden Veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	111.043	87.399
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	27.633	22.329
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	2.589.508	1.330.992
Kurumsal Alacaklar	7.592.816	6.797.081
Perakende Alacaklar	1.165.696	1.169.752
Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	1.396.411	1.073.740
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	65.770	21.510
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	-	-
İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	5.047	5.047
Hisse Senedi Yatırımları	-	-
Diğer Alacaklar	1.325.259	626.155
Toplam	**18.312.330**	**13.506.849**

16 Ekim 2020

* Ortalama risk tutarı, 2018 yılı aylık bazda risk tutarlarının aritmetik ortalamasıdır.

Vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir. Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'ca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 96.369 Bin TL'dir. (31 Aralık 2017: 86.463 Bin TL'dir).

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risk tutarlarının coğrafi dağılımı; risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risklerin sektörlere veya karşı taraflara göre dağılımı ve tüm risklerin kalan vadelere göre dağılımı:

a. Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil: (Bin TL)

		Risk Sınıfları*																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
	31.12.2018																		
1	Yurtiçi	4.033.147	111.043	27.633	-	-	2.184.355	7.471.251	1.165.649	1.392.348	65.770	-	-	-	-	5.047	-	1.320.359	17.776.602
2	Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	5.138	5.416	47	4.063	-	-	-	-	-	-	-	-	14.664
3	OECD Ülkeleri **	-	-	-	-	-	366.456	5.735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372.191
4	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	26.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.800
5	ABD, Kanada	-	-	-	-	-	32.815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.815
6	Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	744	83.614	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.358
7	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.900	4.900
8	Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Toplam	4.033.147	111.043	27.633	-	-	2.589.508	7.592.816	1.165.696	1.396.411	65.770	-	-	-	-	5.047	-	1.325.356	18.312.330
	Önceki Dönem																		
1	Yurtiçi	2.481.845	41.699	20.466	-	-	667.786	6.286.701	-	725.423	1.844	-	-	-	-	-	-	200.645	10.426.409
2	Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	22.635	172	-	554	-	-	-	-	-	-	-	-	23.361
3	OECD Ülkeleri **	-	-	-	-	-	135.679	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.134	141.813
4	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ABD, Kanada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	25.896	350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.246
7	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.897	4.897
8	Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Toplam	2.481.845	41.699	20.466	-	-	851.996	6.287.223	-	725.977	1.844	-	-	-	-	-	-	211.676	10.622.725

* Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıflarını ifade etmektedir.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve sermaye kurumlarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Üçüncü taraf ipoteğiyle teminatlandırılan alacaklar
10 Tahsili geçmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve sermaye kurumlarından olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu nitelliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar

** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri
*** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

16 Ekim 2019

b. Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili: (Bin TL)

	31 Aralık 2018	Risk Sınıfları* 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam
1	Tarım	-	-	-	-	-	-	14.978	10.357	1.090	127	-	-	-	-	-	-	5	24.638	1.919	26.557
1,1	Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	14.811	8.130	950	127	-	-	-	-	-	-	5	21.904	1.919	23.823
1,2	Ormancılık	-	-	-	-	-	-	357	764	100	-	-	-	-	-	-	-	-	1.231	-	1.231
1,3	Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	1.463	40	-	-	-	-	-	-	-	-	1.503	-	1.503
2	Sanayi	-	-	-	-	-	-	2.551.434	282.278	93.958	14.186	-	-	-	-	-	-	359	1.240.632	1.701.584	2.942.216
2,1	Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	234.589	5.010	6.739	-	-	-	-	-	-	-	-	52.766	193.572	246.338
2,2	İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	1.867.043	260.298	79.136	14.161	-	-	-	-	-	-	152	919.525	1.107.265	2.026.790
2,3	Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	449.802	10.971	8.083	25	-	-	-	-	-	-	207	268.341	400.747	669.088
3	İnşaat	-	-	94	-	-	-	1.718.279	321.808	345.274	20.730	-	-	-	-	-	-	482	1.535.839	770.828	2.306.667
4	Hizmetler	4.000.217	-	11.894	-	-	2.589.508	2.890.558	439.965	206.750	28.735	-	-	-	-	5.047	-	8.424	3.902.934	6.278.164	10.181.098
4,1	Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	1.397.480	311.743	101.701	12.720	-	-	-	-	-	-	205	949.597	874.262	1.823.849
4,2	Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	7.577	14.138	3.971	621	-	-	-	-	-	-	10	25.882	655	26.537
4,3	Ulaştırma Ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	541.298	49.106	17.986	4.144	-	-	-	-	-	-	30	182.803	429.781	612.584
4,4	Mali Kuruluşlar	4.000.217	-	-	-	-	2.589.508	137.589	2.788	3.801	-	-	-	-	-	5.047	-	8.083	2.175.858	4.571.165	6.747.023
4,5	Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	106	-	-	-	681.680	49.059	71.726	10.982	-	-	-	-	-	-	73	507.491	306.134	813.625
4,6	Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,7	Eğitim Hizmetleri	-	-	11.788	-	-	-	25.506	7.920	7.054	248	-	-	-	-	-	-	14	30.320	22.300	52.620
4,8	Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	99.328	5.231	512	20	-	-	-	-	-	-	9	31.213	73.887	105.100
5	Diğer	32.930	111.043	15.645	-	-	-	417.567	211.287	749.338	1.992	-	-	-	-	-	-	1.315.069	1.934.352	921.440	2.855.792
6	Toplam	4.033.147	111.043	27.633	-	-	2.589.508	7.592.818	1.165.898	1.390.411	66.770	-	-	-	-	5.047	-	1.325.259	8.638.395	9.673.935	18.312.330

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine Dair Yönetmelikte yer alan risk sınıflarını ifade etmektedir.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılan alacaklar
10 Tahsili geçikmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar

** Kredi Riski Azaltım öncesi, kredi'ye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir

c. Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı: (Bin TL)

	31.12.2018 Risk Sınıfları	Vadeye Kalan Süre 1 ay	1–3 ay	3–6 ay	6–12ay	1 yıl üzeri	Dağıtılamayan
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	2.662.572	111.050	71.984	-	1.154.611	32.930
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	181	7.915	102.947	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	442	1.594	942	24.423	232
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	2.564.700	1.252	406	37	-	23.113
7	Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	371.365	517.282	621.366	1.391.387	3.372.034	1.319.382
8	Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	26.496	56.204	138.007	326.220	480.513	138.256
9	Gayrimenkul İpoteğiyle teminatlandırılan alacaklar	8.238	15.972	59.982	96.496	1.161.390	54.333
10	Tahsili geçikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	65.770
11	Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-
12	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
13	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-
14	Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	5.047	-
16	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-
17	Diğer alacaklar	2.929	76.070	11.628	1.573	-	1.233.059
	GENEL TOPLAM	5.636.300	778.272	905.148	1.824.570	6.300.965	2.867.075

16 Ekim 2020

YENİ ŞEKİL
4.1.2.1 KREDİ RİSKİ

Kredi riski; kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında ifa edememesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar ihtimali olarak tanımlanmıştır. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımına, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler dahil edilmiştir.

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca kredi riskine yönelik detaylı bilgiler yıl sonu rakamları baz alınarak hazırlanmıştır.

Temerrüde düşen kredi alacakları için TFRS 9 "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca karşılık ayrılır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları*	**31/12/2019 Risk Tutarı**	**Ortalama Risk Tutarı**
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	6.695.665	5.380.339
Bölgesel Yönetimlerden Veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	157.385	130.411
İdari Birimlerden Ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	25.126	21.859
Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-
Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	3.294.887	2.444.972
Kurumsal Alacaklar	10.330.229	8.958.416
Perakende Alacaklar	1.690.917	1.305.732
Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	1.932.132	1.491.062
Tahsili Gecikmiş Alacaklar	138.202	104.515
Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	-	-

T.C. 16 Ekim 2020

İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-
Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-
Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	5.908	5.495
Hisse Senedi Yatırımları	10.801	5.551
Diğer Alacaklar	1.397.347	1.513.262
Toplam	25.678.599	21.361.614

* Ortalama risk tutarı, 2019 yılı aylık bazda risk tutarlarının aritmetik ortalamasıdır.

Vadeli işlem ve benzeri diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonlar için üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan riskler ile beraber yönetilmektedir. Vadeli işlem ve benzer nitelikli sözleşmelerin riskleri düzenli olarak takip edilmekte ve kredi riskine göre gerekli görüldüğünde risklerin azaltılması yoluna gidilmektedir.

Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Ana Ortaklık Banka'ca üstlenilen kredi riski için ayrılan 1. Aşama ve 2. Aşama beklenen zarar karşılıkları tutarı 159.158 bin TL'dir (31 Aralık 2018: 96.369 Bin TL'dir).

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risk tutarlarının coğrafi dağılımı; risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risklerin sektörlere veya karşı taraflara göre dağılımı ve tüm risklerin kalan vadelere göre dağılımı:

T.C.

16 Ekim 2020

a. Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil:

		Risk Sınıfları*																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	Toplam
	Cari Dönem																		
1	Türkiye	6.095.665	157.385	25.124	-	-	2.875.792	10.167.046	1.690.415	1.907.211	138.202	-	-	-	-	5.908	6.082	1.397.347	25.064.183
2	Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	51.185	2.977	181	20.325	-	-	-	-	-	-	-	-	74.668
3	OECD Ülkeleri **	-	-	-	-	-	307.705	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.705
4	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	28.204	-	6.543	-	-	-	-	-	-	-	-	38.747
5	ABD, Kanada	-	-	-	-	-	22.213	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.221
6	Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	30.032	136.002	300	52	-	-	-	-	-	-	-	-	176.386
7	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.719	-	4.719
8	Dağıtılmamış Varlık ve Yükümlülükler***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Toplam	6.095.665	157.385	25.124	-	-	3.294.887	10.330.229	1.690.917	1.932.132	138.202	-	-	-	-	5.908	10.801	1.397.347	25.678.899
	Önceki Dönem																		
1	Türkiye	4.033.147	111.043	27.633	-	-	2.184.356	7.471.251	1.165.696	1.302.348	65.770	-	-	-	-	5.047	-	1.320.259	17.776.602
2	Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	3.138	5.416	47	4.063	-	-	-	-	-	-	-	-	14.664
3	OECD Ülkeleri **	-	-	-	-	-	366.455	5.735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372.191
4	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.000
5	ABD, Kanada	-	-	-	-	-	32.815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.815
6	Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	744	83.614	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.358
7	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.900	4.900
8	Dağıtılmamış Varlık ve Yükümlülükler***	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Toplam	4.033.147	111.043	27.633	-	-	2.589.508	7.592.016	1.165.696	1.306.411	65.770	-	-	-	-	5.047	-	1.325.259	18.312.330

* Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıflarına ilişkin olmaktadır.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
7 Şartsız bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şartsız bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Gayrimenkul teminatıyla teminatlandırılan alacaklar
10 Takipteki gayrimenkul alacakları
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar

** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri
*** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılmamış varlık ve yükümlülükler

b. Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili:

		Risk Sınıfları*																			
	31 Aralık 2010	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TP	YP	Toplam
1	Tarım	-	-	-	-	-	-	30.898	20.503	7.347	304	-	-	-	-	-	-	-	61.595	17.297	78.892
1,1	Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	46.434	15.084	7.034	294	-	-	-	-	-	-	-	54.906	13.930	68.836
1,2	Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	618	313	-	-	-	-	-	-	-	-	931	-	931
1,3	Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	5.231	4.101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.668	3.957	9.625
2	Sanayi	-	-	-	-	-	-	3.654.086	487.457	237.369	36.414	-	-	-	-	-	-	1	1.784.848	2.700.578	4.485.323
2,1	Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	140.500	10.362	7.034	-	-	-	-	-	-	-	-	33.876	132.910	166.786
2,2	İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	2.735.137	456.437	193.023	35.980	-	-	-	-	-	-	-	1.341.142	2.587.315	3.911.477
2,3	Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	800.350	20.658	56.708	434	-	-	-	-	-	-	1	376.710	500.450	877.160
3	İnşaat	-	-	18.999	-	-	-	1.741.865	325.913	844.973	20.039	-	-	-	-	-	-	-	1.760.498	990.971	2.751.470
4	Hizmetler	6.660.541	-	5.745	-	-	3.294.887	4.356.898	679.333	468.479	87.044	-	-	-	-	5.908	10.801	166	6.308.305	9.212.303	15.520.608
4,1	Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	2.197.972	474.681	253.417	50.101	-	-	-	-	-	-	-	1.522.166	1.454.005	2.976.171
4,2	Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	33.781	22.105	21.525	149	-	-	-	-	-	-	-	68.010	16.731	77.620
4,3	Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	1.182.268	62.115	53.268	2.822	-	-	-	-	-	-	-	272.580	1.031.902	1.304.491
4,4	Mali Kuruluşlar	6.660.541	-	-	-	-	3.294.887	190.346	9.302	15.878	-	-	-	-	-	5.908	10.801	166	3.087.777	6.326.014	10.193.921
4,5	Gayrimenkul ve Kira Hizm.	-	-	-	-	-	-	795.415	15.055	61.517	7.505	-	-	-	-	-	-	-	234.797	144.507	379.204
4,6	Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	398.342	78.455	51.496	37.477	-	-	-	-	-	-	-	277.125	188.640	465.765
4,7	Eğitim Hizmetleri	-	-	5.745	-	-	-	35.250	4.579	8.566	61	-	-	-	-	-	-	-	22.150	21.851	44.040
4,8	Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	67.490	6.148	2.809	6	-	-	-	-	-	-	-	30.809	48.593	79.453
5	Diğer	35.124	157.385	382	-	-	-	546.792	127.711	654.074	3.080	-	-	-	-	-	-	1.397.157	2.116.367	755.858	2.872.226
6	Toplam	6.695.665	157.385	25.124	-	-	3.294.887	10.330.229	1.690.917	1.932.132	138.202	-	-	-	-	5.908	10.801	1.397.346	12.007.493	13.671.195	25.678.688

(*) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıflarına ilişkin olmaktadır.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şartsız bağlı olan ve olmayan alacaklar
7 Şartsız bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şartsız bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Gayrimenkul teminatıyla teminatlandırılan alacaklar
10 Takipteki gayrimenkul alacakları
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar

** Kredi riski Azaltma öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir

16 Ekim 2020

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 İSTANBUL

c. Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı:

		Vadeye Kalan Süre					
	Risk Sınıfları	1 ay	1–3 ay	3–6 ay	6–12ay	1 yıl üzeri	Dağıtılamayan
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	2.036.423	157.852	843.909	486.737	3.135.621	35.123
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	139	-	7.763	5.212	144.189	59
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	7	510	20.536	71	3.583	419
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	2.751.004	423.780	1.503	51.830	3.232	63.478
7	Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	434.037	828.781	1.370.683	1.510.396	4.532.743	1.644.589
8	Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	44.106	133.205	211.126	350.663	500.180	365.037
9	Gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılan alacaklar	13.369	36.223	90.386	215.865	1.377.047	199.248
10	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	138.202
11	Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-
12	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
13	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-
14	Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	5.908	-
16	Hisse senedi yatırımları	6.062	-	-	-	-	4.719
17	Diğer alacaklar	750.862	-	-	-	-	846.495
	GENEL TOPLAM	6.038.077	1.580.351	2.554.906	2.620.774	9.788.502	3.097.989

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.2 KUR RİSKİ

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığı kur riski ile ifade edilmektedir.

Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

16 Ekim 2020

Vakıf Katılım Banka'sının konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

31.12.2017 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	2.249.167	1.863.060	420.332	4.532.559
Toplam Yükümlülükler	1.999.686	1.541.572	110.190	3.651.448
Net Bilanço Pozisyonu	249.481	321.488	310.142	881.111
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(241.892)	(315.776)	(308.780)	(866.448)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	528.043	407.449	350.029	1.285.521
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	769.935	723.225	658.809	2.151.969
Gayrinakdi Krediler	498.488	829.456	3.854	1.331.798

(*) 31 Aralık 2017 tarihinde türev finansal araçlar içerisinde 433.165 Bin TL döviz alım taahhüdü (31 Aralık 2016: 6.529 Bin TL), 388.228 Bin TL döviz satım taahhüdü yer almaktadır. (31 Aralık 2016: 12.064 Bin TL)

31.12.2018 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	6.197.697	3.999.731	945.971	11.143.399
Toplam Yükümlülükler	4.248.499	4.823.876	839.384	9.911.759
Net Bilanço Pozisyonu	1.949.198	(824.145)	106.587	1.231.640
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.972.082)	867.993	(106.083)	(1.210.172)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	516.947	1.818.999	130.311	2.466.257
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	2.489.029	951.006	236.394	3.676.429
Gayrinakdi Krediler	1.107.161	1.024.326	16.460	2.147.947

(*) 31 Aralık 2018 tarihinde türev finansal araçlar içerisinde 295.710 bin TL döviz alım taahhüdü (31 Aralık 2017: 433.165 Bin TL), 437.246 bin TL döviz satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2017: 388.228 Bin TL).

30.09.2019 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	10.697.179	4.345.843	2.038.297	17.081.319
Toplam Yükümlülükler	7.310.222	5.029.738	1.405.751	13.745.711
Net Bilanço Pozisyonu	3.386.957	(683.895)	632.546	3.335.608
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(3.402.065)	695.043	(577.526)	(3.284.548)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	742.791	4.055.459	639.198	5.437.448
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	4.144.856	3.360.416	1.216.724	8.721.996
Gayrinakdi Krediler	1.522.733	1.280.575	14.043	2.817.351

(*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 1.006.354 bin TL döviz alım taahhüdü (31 Aralık 2018: 295.710 Bin TL), 1.041.475 TL bin döviz satım taahhüdü yer almaktadır. (31 Aralık 2018: 437.246 Bin TL).

YENİ ŞEKİL

16 Ekim 2020

4.1.2.2 KUR RİSKİ

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığı kur riski ile ifade edilmektedir.

Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Vakıf Katılım Banka'sının konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

31.12.2018 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	6.197.697	3.999.731	945.971	11.143.399
Toplam Yükümlülükler	4.248.499	4.823.876	839.384	9.911.759
Net Bilanço Pozisyonu	1.949.198	(824.145)	106.587	1.231.640
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(1.972.082)	867.993	(106.083)	(1.210.172)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	516.947	1.818.999	130.311	2.466.257
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	2.489.029	951.006	236.394	3.676.429
Gayrinakdi Krediler	1.107.161	1.024.326	16.460	2.147.947

(*) 31 Aralık 2018 tarihinde türev finansal araçlar içerisinde 295.710 bin TL döviz alım taahhüdü (31 Aralık 2017: 433.165 Bin TL), 437.246 bin TL döviz satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2017: 388.228 Bin TL).

31.12.2019 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	10.434.727	4.825.925	2.354.983	17.615.635
Toplam Yükümlülükler	6.726.568	6.036.890	1.701.047	14.464.505
Net Bilanço Pozisyonu	3.708.159	(1.210.965)	653.936	3.151.130
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(3.816.098)	1.264.360	(657.017)	(3.208.755)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	802.438	4.809.230	979.481	6.591.149
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	4.618.536	3.544.870	1.636.498	9.799.904
Gayrinakdi Krediler	1.697.404	1.529.059	34.509	3.260.972

(*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 720.213 bin TL döviz alım taahhüdü (31 Aralık 2018: 295.710 Bin TL), 697.393 bin TL döviz satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2018: 437.246 Bin TL).

16 Ekim 2020

30.06.2020 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	12.252.680	8.669.697	4.317.720	25.240.097
Toplam Yükümlülükler	8.866.041	8.569.878	4.308.544	21.744.463
Net Bilanço Pozisyonu	3.386.639	99.819	9.176	3.495.634
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(3.408.933)	58.121	(254.150)	(3.604.962)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	1.105.635	7.601.062	3.284.674	11.991.371

Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	4.514.568	7.542.941	3.538.824	15.596.333
Gayrinakdi Krediler	2.371.832	1.963.916	180.659	4.516.407

(*)Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 2.534.721 bin TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2019: 720.213 Bin TL), 2.457.018 bin TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2019: 697.393 Bin TL).

ESKİ ŞEKİL

4.1.2.3 LİKİDİTE RİSKİ

Ana Ortaklık Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Fonlamaya ilişkin likidite riski, Ana Ortaklık Banka'nın öngörülebilen ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin gereğince karşılayamaması sonucu Ana Ortaklık Banka'nın zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Ana Ortaklık Banka'nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 30 Eylül 2019 dönemlerine ilişkin gerçekleşen konsolide yıllık ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

16 Ekim 2019

Likidite Karşılama Oranı (%)	**30.09.2019**		**31.12.2018**		**31.12.2017**	
	TP+YP	**YP**	**TP+YP**	**YP**	**TP+YP**	**YP**
En Düşük (%)	199,60	205,66	114,17	93,87	89,93	73,30
Ay	Eylül	Ağustos	Ekim	Ekim	Kasım	Kasım
En Yüksek (%)	226,99	249,40	158,06	162,31	145,08	95,05
Ay	Temmuz	Temmuz	Kasım	Kasım	Ekim	Aralık
Ortalama	213,77	224,54	133,45	128,74	118,85	85,90

YENİ ŞEKİL
4.1.2.3 LİKİDİTE RİSKİ

Ana Ortaklık Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Fonlamaya ilişkin likidite riski, Ana Ortaklık Banka'nın öngörülebilen ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin gereğince karşılayamaması sonucu Ana Ortaklık Banka'nın zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Ana Ortaklık Banka'nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 30 Haziran 2020 dönemlerine ilişkin gerçekleşen konsolide yıllık ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	**30.06.2020**		**31.12.2019**		**31.12.2018**	
	TP+YP	**YP**	**TP+YP**	**YP**	**TP+YP**	**YP**
En Düşük (%)	172,58	115,96	161,20	143,60	114,17	93,87
Ay	Nisan	Nisan	Aralık	Aralık	Ekim	Ekim
En Yüksek (%)	181,54	180,31	178,50	196,93	158,06	162,31
Ay	Mayıs	Mayıs	Ekim	Ekim	Kasım	Kasım
Ortalama	175,86	155,72	171,10	169,72	133,45	128,74

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 UZMANI

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL
4.1.2.4 PİYASA RİSKİ

Piyasa riski, bankanın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda tuttuğu pozisyon/portföyler nedeniyle, kar payı oranlarının, kurların ve menkul kıymet fiyatlarının değişmesine bağlı olarak zarar etme ihtimali olarak tanımlanmıştır. Banka'da piyasa riski için kar payı oranı riski (Genel piyasa riski, spesifik risk) kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve takas riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını kapsamaktadır.

Piyasa riski, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen Standart Yöntemle ölçülmekte ve raporlanmaktadır. Hesaplama kapsamında, mali tablolarda gerçeğe uygun değeri ile takip edilen alım satım amaçlı menkul kıymetler, türev ürünler ve tüm bilanço üzerinden hesaplanan kur ve emtia riski yer almaktadır.

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutarlar 30.06.2019	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2018	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2017
Dolaysız (peşin) ürünler			
Kar Payı oranı riski (genel ve spesifik)	86.500	8.787	8.775
Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-	-
Kur riski	42.032	47.013	20.773
Emtia riski	57.323	42.990	1.616
Opsiyonlar			
Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-	-
Delta-plus metodu	-	-	-
Senaryo yaklaşımı	-	-	-
Menkul kıymetleştirme	-	-	-
Toplam	**185.855**	**98.790**	**31.164**

16 Ekim 2020

YENİ ŞEKİL
4.1.2.4 PİYASA RİSKİ

Piyasa riski, bankanın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda tuttuğu pozisyon/portföyler nedeniyle, kar payı oranlarının, kurların ve menkul kıymet fiyatlarının değişmesine bağlı olarak zarar etme ihtimali olarak tanımlanmıştır. Banka'da piyasa riski için kar payı oranı riski (Genel piyasa riski, spesifik risk) kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve takas riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını kapsamaktadır.

Piyasa riski, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen Standart Yöntemle ölçülmekte ve raporlanmaktadır. Hesaplama kapsamında, mali tablolarda gerçeğe uygun değeri ile takip edilen alım satım amaçlı menkul kıymetler, türev ürünler ve tüm bilanço üzerinden hesaplanan kur ve emtia riski yer almaktadır.

	Risk Ağırlıklı Tutarlar 30.06.2020	**Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2019**	**Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2018**
Dolaysız (peşin) ürünler			
Kar Payı oranı riski (genel ve spesifik)	320.388	212.438	8.787
Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-	-
Kur riski	392.875	139.354	47.013
Emtia riski	489.559	93.482	42.990
Opsiyonlar			
Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-	-
Delta-plus metodu	-	-	-
Senaryo yaklaşımı	-	-	-
Menkul kıymetleştirme	-	-	-
Toplam	**1.202.822**	**445.274**	**98.790**

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL
4.1.2.5 OPERASYONEL RİSK

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. (Örneğin felaketler, yangın, fiziksel saldırılar, yasalar ve yönetmeliklerdeki değişikliklere uyumsuzluk vb.)

Operasyonel risk, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen "Temel Gösterge Yaklaşımı" ile hesaplanır. 2019 yılı için operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"in 4 üncü kısım, 1'inci bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Vakıf Katılım'ın son 3 yılına ait 2018, 2017 ve 2016 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. Operasyonel riske esas tutar hesaplanması Yönetmelik gereği yılda bir kez hesaplanmakta olup, yıl boyunca sermaye yeterliliği hesaplamasında aynı tutar dikkate alınmaktadır. Aşağıdaki tabloda ilgili dönemler itibariyle sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınan operasyonel riske esas tutar rakamları yer almaktadır.

(Bin TL)	30.09.2019	31.12.2018	31.12.2017
Operasyonel Riske Esas Tutar	953.303	547.420	254.651

YENİ ŞEKİL
4.1.2.5 OPERASYONEL RİSK

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. (Örneğin felaketler, yangın, fiziksel saldırılar, yasalar ve yönetmeliklerdeki değişikliklere uyumsuzluk vb.)

16 Ekim 2020

Operasyonel risk, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen "Temel Gösterge Yaklaşımı" ile hesaplanır. 2020 yılı için operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"in 4 üncü kısım, 1'inci bölümü

"Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Vakıf Katılım'ın son 3 yılına ait 2019, 2018 ve 2017 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. Operasyonel riske esas tutar hesaplanması Yönetmelik gereği yılda bir kez hesaplanmakta olup, yıl boyunca sermaye yeterliliği hesaplamasında aynı tutar dikkate alınmaktadır. Aşağıdaki tabloda ilgili dönemler itibariyle sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınan operasyonel riske esas tutar rakamları yer almaktadır.

	30.06.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Operasyonel Riske Esas Tutar (Bin TL)	1.695.223	953.303	547.420	254.651

ESKİ ŞEKİL

5.1.5. İHRAÇÇI VE FON KULLANICISININ ÖDEME GÜCÜNÜN DEĞERLENDİRİLMESİ İÇİN ÖNEMLİ OLAN SON ZAMANLARDA MEYDANA GELMİŞ OLAYLAR HAKKINDA BİLGİ

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	12.11.2019	15.10.2019	19.07.2019	31/05/2019	22.10.2018	01.10.2018	20.07.2018	01.07.2018	22.07.2017	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+	B+	B+	B+	B+	B+	BB-	BB+	BB+	Değişm edi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişm edi
Uzun Vadeli TL	BB-	BB-	BB-	BB	BB	BB	BB+	BBB-	BBB-	Değişm edi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	F3	F3	Değişm edi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	b-	b-	b+	b+	b+	b+	Değişm edi
Destek	4	4	4	4	4	4	3	3	3	Değişm edi
Destek Tabanı	B+	B+	B+	B+	B+	B+	BB-	BB+	BB+	Değişm edi

Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA (Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AAA(Tur)	AAA(Tur)	AAA(Tur)	Değişmedi

YENİ ŞEKİL

5.1.5. İHRAÇÇI VE FON KULLANICISININ ÖDEME GÜCÜNÜN DEĞERLENDİRİLMESİ İÇİN ÖNEMLİ OLAN SON ZAMANLARDA MEYDANA GELMİŞ OLAYLAR HAKKINDA BİLGİ

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünün olumsuz etkileyen bir gelişme olmadı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	4.06.2020	12.11.2019	15.10.2019	19.07.2019	31.05.2019	22.10.2018	1.10.2018	20.07.2018	1.07.2018	22.07.2017	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B	B+	B+	B+	B+	B+	B+	BB-	BB+	BB+	Değişti
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB-	BB-	BB-	BB-	BB	BB	BB	BB+	BBB-	BBB-	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	B	F3	F3	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b	b-	b-	b-	b-	b-	b+	b+	b+	b+	Değişti
Destek	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	Değişmedi
Destek Tabanı	B	B+	B+	B+	B+	B+	B+	BB-	BB+	BB+	Değişti
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA (Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AAA(Tur)	AAA(Tur)	AAA(Tur)	Değişmedi

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL
6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Ana Ortaklık Banka, katılım bankası olarak faizsiz bankacılık yapmaktadır. Ana Ortaklık Banka, esas olarak ''özel cari hesaplar'' ''katılma hesapları'', "katılma hesapları yatırım vekâleti havuzları" adı altında fon toplayıp, kurumsal finansman desteği, bireysel finansman desteği, kâr-zarar ortaklığı yatırımı, finansal kiralama, mal karşılığı vesaikin finansmanı ve ortak yatırımlar yoluyla fon kullandırmaktadır.

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Karşılaştırmalı Gelir Tablosu

(Bin TL)	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	30/09/2019	%	30/09/2018	%	31/12/2018	%	31/12/2017	%
Net kâr payı geliri/gideri	433.376	45	450.520	65	613.648	64	261.254	57
Net ücret ve komisyon gelirleri/giderleri	62.605	7	35.997	5	50.696	5	21.871	5
Ticari kar/zarar (net)	379.291	40	189.369	28	273.036	29	163.047	36
Diğer faaliyet gelirleri	75.299	8	11.760	2	22.300	2	11.469	2
TOPLAM	**950.571**	**100**	**687.646**	**100**	**959.680**	**100**	**457.641**	**100**

16 Ekim 2020

Bin TL	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	30/09/2019	30/09/2018	31/12/2018	31/12/2017
KÂR PAYI GELİRLERİ	**1.697.156**	**1.185.717**	**1.715.439**	**699.359**
Kredilerden Alınan Kâr Payları	1.476.038	1.053.905	1.493.510	622.669
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	17.342	16.053	23.290	9.287
Bankalardan Alınan Gelirler	4.138	5.490	6.789	2.571
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler	-	-	-	-
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	156.862	101.226	174.125	58.979
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar	7.167	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	139.911	101.226	174.125	58.979
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	9.784	-	-	-
Finansal Kiralama Gelirleri	11.991	6.474	9.788	5.695
Diğer Kâr Payı Gelirleri	30.785	2.569	7.937	158
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	**1.263.780**	**735.197**	**1.101.791**	**438.105**
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	929.198	588.134	856.009	396.952
Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	48.563	30.148	44.741	6.078
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	8.869	4.133	4.132	2.690

16-Ekim 2019

İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	261.398	112.782	196.909	32.385
Kiralama Kâr Payı Giderleri	15.752	-	-	-
Diğer Kâr Payı Giderleri	-	-	-	-
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	**433.376**	**450.520**	**613.648**	**261.254**
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	**62.605**	**35.997**	**50.696**	**21.871**
Alınan Ücret ve Komisyonlar	99.203	53.112	76.367	32.457
Gayri Nakdi Kredilerden	52.094	26.447	40.771	19.072
Diğer	47.109	26.665	35.596	13.385
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	36.598	17.115	25.671	10.586
Gayri Nakdi Kredilere	43	49	50	5
Diğer	36.555	17.066	25.621	10.581

YENİ ŞEKİL

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

16 Ekim 2020

Ana Ortaklık Banka, katılım bankası olarak faizsiz bankacılık yapmaktadır. Ana Ortaklık Banka, esas olarak ''özel cari hesaplar'' ''katılma hesapları'', "katılma hesapları yatırım vekâleti havuzları" adı altında fon toplayıp, kurumsal finansman desteği, bireysel finansman desteği, kâr-zarar ortaklığı yatırımı, finansal kiralama, mal karşılığı vesaikin finansmanı ve ortak yatırımlar yoluyla fon kullandırmaktadır.

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Karşılaştırmalı Gelir Tablosu

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Karşılaştırmalı Gelir Tablosu

(Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş		Sınırlı Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	30/06/2020	%	30/06/2019	%	31/12/2019	%	31/12/2018	%
Net kâr payı geliri/gideri	745.524	68	253.673	41	680.469	49	613.648	64
Net ücret ve komisyon gelirleri/giderleri	39.028	4	37.407	6	84.420	6	50.696	5
Ticari kar/zarar (net)	200.385	18	269.863	44	512.000	37	273.036	29
Diğer faaliyet gelirleri	104.381	10	53.741	9	116.626	8	22.300	2
TOPLAM	1.089.318	**100**	614.684	**100**	1.393.515	**100**	**959.680**	**100**

16 Ekim 2020

GELİR VE GİDER KALEMLERİ (Bin TL)		Sınırlı Denetimden Geçmiş 30/06/2020	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30/06/2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31/12/2018
I.	KÂR PAYI GELİRLERİ	1.327.826	1.088.456	2.302.874	1.715.439
II.	KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	582.302	834.783	1.622.405	1.101.791
III.	NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)	745.524	253.673	680.469	613.648
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	39.028	36.282	84.420	49.310
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-	-	-
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	200.385	269.863	512.000	273.036
VII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	104.381	71.187	116.626	38.072
VIII.	FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)	1.089.318	631.005	1.393.515	974.066
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	288.411	163.567	367.492	162.520
X.	DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	117.410	40.144	110.257	65.100
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)	164.094	114.208	238.290	150.620
XII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	164.429	114.015	234.507	180.070
XIII.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)	354.974	199.071	442.969	415.756
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK	-	-	-	-
XV.	KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	-	-	-	-
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI	-	-	-	-

16 Ekim 2020

XVI I.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	354.974	199.071	442.969	415.756
XVI II.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	71.900	47.720	117.427	88.977
XIX .	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	283.074	151.351	325.542	326.779
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER	-	-	-	-
XXI .	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)	-	-	-	-
XXI I.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)	-	-	-	-
XXI II.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-	-	-	-
XXI V.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)	-	-	-	-
XX V.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	283.074	151.351	325.542	326.779

ESKİ ŞEKİL

6.2.1. FAALİYET GÖSTERİLEN SEKTÖRLER/PAZARLAR VE FON KULLANICISININ BU SEKTÖRLERDEKİ/PAZARLARDAKİ YERİ İLE AVANTAJ VE DEZAVANTAJLARI HAKKINDA BİLGİ

16 Ekim 2020

2019 yılı global sermaye ve finans piyasaları için son 10 senenin en çalkantılı ve belirsiz senelerinden birisi olmuştur. 2019 yılı yatırımcılar ve finans kuruluşları için "ticaret savaşlarına bağlı resesyon riski" içeren bir sene olması münasebetiyle ayrı bir yerde konumlandırılmaktadır.

Bu kapsamda Türkiye finans piyasaları 2019 yılının değişkenlik gösteren risklerini başarı ile göğüslemiştir. 2020 yılının 1. ve 2. Çeyreğinde etkilerini daha da fazla hissedeceğimiz global yavaşlamanın talep üzerinde yaratabileceği olumsuz etkilerle beraber bankaların kredi kullandırma iştahlarında da düşüş gözlenebileceği beklenmektedir.

BDDK verilerine göre, 2019 Eylül itibariyle bankacılık sektörü toplam kredileri %2 daralırken, toplam aktifler %1,5 kadar büyüme kaydetmiştir. Aynı dönem itibariyle toplam Katılım bankacılığı verileri incelendiğinde ise toplam kredilerin %1,5, toplam aktiflerin ise %21 kadar bir büyüme kaydettiği görülmektedir. Mevduat tarafına baktığımızda ise toplam bankacılık sektöründe %11 kadar bir büyüme yaşanırken, katılım bankacılığı toplam mevduatları %35 kadar bir artış göstererek sektörün üzerinde büyüme kaydetmiştir. Yine BDDK verilerinden Eylül 2019 itibariyle 9 aylık bankacılık sektör verilerini incelediğimizde, toplam bankacılık sektörünün dönem net kârının bir önceki senenin aynı dönemine

göre yaklaşık %13 kadar daraldığı görülmekte olup, aynı dönemde katılım bankacılığı toplam dönem net kârında ise %6 kadar düşüş yaşandığı gözlemlenmektedir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Merkez bankasının almış olduğu faiz indirim kararlarının ardından hem konut finansmanı talebinde hem de bireysel kredi taleplerinde artış yaşandığı ve Vakıf Katılım Bankası'nın da bu kapsamda Pazar payını artırmaya devam ettiği görülmektedir. Vakıf Katılım'ın Eylül 2019 itibariyle konsolide mali tablolarına göre toplanan fonlar (mevduat) rakamı bir önceki yıla göre %62'lık bir artışla 20,8 Milyar TL'ye, toplam aktifleri ise %46'lık bir artışla 27,2 Milyar TL'ye ulaşmış olup, Vakıf Katılım toplam katılım bankacılığı aktifleri içerisinde %10,6'lık Pazar payına ulaşmıştır. Yine aynı dönemde Vakıf Katılım'ın toplam kredileri bir önceki seneye göre %11 kadar artarak 15,3 Milyar TL seviyesine ulaşmış olup toplam katılım bankacılığı kredilerinin %12,5'ine tekabül etmektedir. Dönem net kâr rakamları açısından değerlendirildiğinde ise Eylül 2019 itibariyle Vakıf Katılım'ın 9 aylık konsolide olmayan dönem net kârının %14 kadar artarak 254 Milyon TL'ye ulaştığı görülmektedir. Dönem net karı bazında Vakıf Katılım'ın Pazar payı %15 seviyesindedir.

30/09/2019 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	**Vakıf Katılım**	**Bankacılık Sektörü**	**Katılım Bankaları**	**Sektör İçerisindeki Payı**	**Katılım Bankaları İçerisindeki Pay**
Toplam Aktif	27.170	4.272.769	257.211	0,64%	10,6%
Krediler	15.318	2.532.175	122.415	0,60%	12,5%
Mevduat (Katılım Fonu)	20.764	2.361.969	188.934	0,88%	11,0%

Sermaye sıkılaştırması yaşanan bu dönemde sukuk ihraçları, kira sertifikası kullandırım alanlarında etkin bir yönetim uygulayan Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak onları katılım bankacılığı sistemine dâhil etme misyonu 2020 yılında da devam edecektir. Yükselen kredi maliyetleri neticesinde akreditif, avalli işlemler, teminat mektubu gibi ticari döngüde son derece önemli olan finansal enstrüman avantajlarını kullanmak isteyen müşterilerine hızlı ve kaliteli hizmet sunmayı başaran Vakıf Katılım, 2019 yılı ilk üç çeyreğinde 20.8 Milyar TL fon toplamış ve geçtiğimiz sene aynı döneme göre %12 artışla 15.6 Milyar TL fon kullandırmıştır.

	30/09/2016	**30/09/2017**	**30/09/2018**	**30/09/2019**
Şube Sayısı	19	49	80	97
Çalışan Sayısı	320	630	1.048	1.231

Fonlama kaynaklarını çeşitlendiren ve topladığı fonları daha fazla kişiye ulaştırmayı başaran finans şirketlerinin öne çıkacağı bu dönemde, "Müşareke" / Kar – Zarar Yatırım Ortaklığı Modelini Türkiye'de ilk kez modelleyen Vakıf Katılım'ın farklı sektörlerde yatırımları devam etmektedir. İthalatı azaltıcı, yerli ve milli sermayeyi destekleyen projelere karşı 2020 yılında da bu alanda faaliyetlerini artırmayı planlayan Vakıf Katılım'ın bu alanda ciddi bir know how birikimi bulunmaktadır.

Ayrıca sektöre yeni giren katılım bankaları ortak bir müşteri tabanına hitap ettiği için rekabet şartları zorlaşmaktadır. Sektörün büyümesi için gerekli olan bu durum kimi oyuncular için bir dezavantaj halini alabilir. Vakıf Katılım olarak bunun bir dezavantaja dönüşmemesi için bankacılık sistemimizi ve insan kaynağımızı çağın yeniliklerine göre geliştirmekteyiz.

YENİ ŞEKİL
6.2.1. FAALİYET GÖSTERİLEN SEKTÖRLER/PAZARLAR VE FON KULLANICISININ BU SEKTÖRLERDEKİ/PAZARLARDAKİ YERİ İLE AVANTAJ VE DEZAVANTAJLARI HAKKINDA BİLGİ

Koronavirüs salgınının gerek dünyada gerekse Türkiye'de bankacılık alanında para politikaları ve mali politikalar tarafında büyük değişikliklere yol açarken finansal piyasalar ve reel sektör tarafını da olumsuz etkilediği düşünülmektedir.

Merkez Bankaların ve hükümetlerin uygulamış olduğu genişleyici para ve maliye politikası neticesinde faiz oranları oldukça azalmıştır. Bazı ülkelerde ise negatif getiri söz konusudur.

Kredi arz ve talep koşullarında kaydedilen iyileşmeyle kredi büyümesi önemli artış sergilemiştir. Özellikle koronavirüs salgını öncesi dönemde tüketim artışı kaynaklı talebin yanı sıra düşen faiz oranları ve genişleyen likidite imkânlarının arz koşullarını desteklemesiyle TL krediler öncülüğünde gözlenen kredi genişlemesi sektör geneline yayılmıştır.

2020 global sermaye ve finans piyasaları için son 10 senenin en çalkantılı ve belirsiz senelerinden birisi olmuştur. 2020 yılı yatırımcılar ve finans kuruluşları için "Koronavirüsün bankacılığa derin etkisini" içeren bir sene olması münasebetiyle ayrı bir yerde konumlandırılmaktadır.

16 Ekim 2020

Salgın nedeniyle küresel piyasalarda yaşanan oynaklıklar, 2020 yılı Mart ayının ikinci yarısında bankacılık sektörünün likidite görünümüne ilişkin riskleri ön plana çıkarmıştır. Ancak Fed başta olmak üzere gelişmiş ülke ve Gelişmekte olan ülkeler merkez bankalarının aldığı önlemler küresel likiditeye erişim zorluğunu azaltmış, salgının ülkemizde görülmesi ile TCMB tarafından atılan adımlarla sektörün yurt içi likidite imkânları artmış, bankaların TL ve döviz likidite yönetimleri desteklenerek finansal istikrara katkı sağlanmıştır. Mevcut döneminde TL mevduat güçlü artışını sürdürerek sektörün çekirdek dışı fonlama kaynaklarına olan talebini azaltmıştır. Politika faizindeki indirimler sonrası TL fonlama maliyetindeki düşüş, sektörün yurt içinden sağladığı fonlamanın payının artmasında etkili olmuştur. Bu durum, yurt içi piyasaların derinleşmesine ve sektörün yurt dışı oynaklıklara karşı duyarlılığının sınırlanmasına katkıda bulunmuştur. Bankaların para takası yoluyla sağladığı TL fonlama ise TCMB ve BDDK tarafından atılan adımlar sonrası bir önceki dönemine kıyasla yurt içinde ve daha uzun vadelerde yoğunlaşmaktadır. Sektörün yurt dışı borç bakiyesi, zayıf seyreden YP kredi talebi ve kredi büyümesinin TL ağırlıklı olması nedeniyle azalan YP fonlama talebine bağlı olarak düşmeye devam etmiştir. TL fonlama maliyetleri, politika faizinde gerçekleşen düşüşler sonrası gerilerken, YP fonlama maliyetleri yüksek seyreden risk primine karşın yurt dışı faiz oranlarındaki düşüş kaynaklı bir miktar azalmıştır. Bankacılık sektörünün olumlu seyreden YP likidite göstergeleri ve azalan YP finansman ihtiyacı sonucu bankalar vadesi dolan yurt dışı borçlarını kısmen yenileyerek koronavirüs öncesi dönemdeki borç çevirme oranlarını korumaktadır. Yurt dışı borç bakiyesinde yaşanan azalma, bankaların kısa vadeli borç ödeme kapasiteleri açısından olumlu bir gelişme olarak öne çıkmaktadır. Yeterli tamponlara sahip olan bankacılık sektörünün likidite şoklarına karşı dayanıklılığı devam etmektedir.

Bu kapsamda Türkiye finans piyasaları 2020 yılının değişkenlik gösteren risklerini başarı ile göğüslemiştir.

BDDK, verilerine göre, 2020 Temmuz itibariyle bankacılık sektörü toplam kredileri %27,1 artarken, toplam aktifler %25,1 kadar büyüme kaydetmiştir. Aynı dönem itibariyle toplam

Katılım bankacılığı verileri incelendiğinde ise toplam kredilerin %48,3, toplam aktiflerin ise %38 kadar bir büyüme kaydettiği görülmektedir. Mevduat tarafına baktığımızda ise toplam bankacılık sektöründe %24,9 kadar bir büyüme yaşanırken, katılım bankacılığı toplam mevduatları %33,6 kadar bir artış göstererek sektörün üzerinde büyüme kaydetmiştir. Yine BDDK verilerinden Temmuz 2020 itibariyle 7 aylık bankacılık sektör verilerini incelediğimizde, toplam bankacılık sektörünün dönem net kârının bir önceki senenin aynı dönemine göre yaklaşık %38,1 kadar arttığı görülmekte olup, aynı dönemde katılım bankacılığı toplam dönem net kârında ise %51,5 kadar artış yaşandığı gözlemlenmektedir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Merkez bankasının almış olduğu faiz indirim kararlarının ardından hem konut finansmanı talebinde hem de bireysel kredi taleplerinde artış yaşandığı ve Vakıf Katılım Bankası'nın da bu kapsamda Pazar payını artırmaya devam ettiği görülmektedir. Vakıf Katılım'ın Haziran 2020 itibariyle konsolide mali tablolarına göre toplam aktifleri bir önceki yılın 2. Çeyrek Konsolide mali tablolarına göre %44'lük bir artışla 43,7 Milyar TL'ye ulaşmış olup, Vakıf Katılım toplam katılım bankacılığı aktifleri içerisinde %12'lik Pazar payına ulaşmıştır. Yine aynı dönemde Vakıf Katılım'ın toplam kredileri bir önceki yılın 2. Çeyrek Konsolide mali tablolarına göre %29 kadar artarak 24,2 Milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Dönem net kâr rakamları açısından değerlendirildiğinde ise Haziran 2020 itibariyle Vakıf Katılım'ın bir önceki yılın 2. Çeyrek Konsolide mali tablolarına göre dönem net kârının %88 kadar artarak 283 Milyon TL'ye ulaştığı görülmektedir.

30/06/2020 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	**Vakıf Katılım**	**Bankacılık Sektörü**	**Katılım Bankaları**	**Sektör İçerisindeki Payı**	**Katılım Bankaları İçerisindeki Pay**
Toplam Aktif	43.744	5.355.176	364.449	0,82%	12,0%
Krediler	24.184	3.257.805	191.916	0,74%	12,6%
Mevduat (Katılım Fonu)	32.449	3.059.927	271.268	1,06%	12,0%

16 Ekim 2020

Sermaye sıkılaştırması yaşanan bu dönemde sukuk ihraçları, kira sertifikası kullandırım alanlarında etkin bir yönetim uygulayan Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak onları katılım bankacılığı sistemine dâhil etme misyonu 2020-2021 yılında da devam edecektir. Yükselen kredi maliyetleri neticesinde akreditif, avalli işlemler, teminat mektubu gibi ticari döngüde son derece önemli olan finansal enstrüman avantajlarını kullanmak isteyen müşterilerine hızlı ve kaliteli hizmet sunmayı başaran Vakıf Katılım, 2020 yılı ilk iki çeyreğinde 32.4 Milyar TL fon toplamış ve geçtiğimiz sene aynı döneme göre %29 artışla 24.2 Milyar TL fon kullandırmıştır.

	31/12/2017	**31/12/2018**	**31/12/2019**	**30/06/2020**
Şube Sayısı	63	91	104	106
Çalışan Sayısı	724	1.092	1.322	1.454

Fonlama kaynaklarını çeşitlendiren ve topladığı fonları daha fazla kişiye ulaştırmayı başaran finans şirketlerinin öne çıkacağı bu dönemde, "Müşareke" / Kar – Zarar Yatırım Ortaklığı Modelini Türkiye'de ilk kez modelleyen Vakıf Katılım'ın farklı sektörlerde yatırımları devam etmektedir. İthalatı azaltıcı, yerli ve milli sermayeyi destekleyen projelere karşı 2021 yılında da bu alanda faaliyetlerini artırmayı planlayan Vakıf Katılım'ın bu alanda ciddi bir know how birikimi bulunmaktadır.

Ayrıca sektöre yeni giren katılım bankaları ortak bir müşteri tabanına hitap ettiği için rekabet şartları zorlaşmaktadır. Sektörün büyümesi için gerekli olan bu durum kimi oyuncular için bir dezavantaj halini alabilir. Vakıf Katılım olarak bunun bir dezavantaja dönüşmemesi için bankacılık sistemimizi ve insan kaynağımızı çağın yeniliklerine göre geliştirmekteyiz.

ESKİ ŞEKİL
6.3. FON KULLANICISININ REKABET KONUMUNA İLİŞKİN OLARAK YAPTIĞI AÇIKLAMALARIN DAYANAĞI

- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu – Aylık Bankacılık Sektörü Verileri
- Vakıf Katılım Bankası Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Mali Tablolar
- Vakıf Katılım Bankası Sektör Rapor Analizleri
- Türkiye Katılım Bankaları Birliği – Sektör Bilgileri

YENİ ŞEKİL
6.3. FON KULLANICISININ REKABET KONUMUNA İLİŞKİN OLARAK YAPTIĞI AÇIKLAMALARIN DAYANAĞI

- Standart and Poors (S&P) 2018 Global İslami Finansman Raporu
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu – Aylık Bankacılık Sektörü Verileri
- BBC ve Bloomberg Uluslararası Ekonomi Haberleri – Uluslararası Finans Kuruluşları Uzman Görüşleri
- Vakıf Katılım Bankası Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Olmayan Mali Tablolar
- Vakıf Katılım Bankası Sektör Rapor Analizleri
- Hazine ve Maliye Bakanlığı Projeksiyon ve Sektör Notları
- TCMB Raporları

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL
7.1. FON KULLANICISININ DAHİL OLDUĞU GRUP HAKKINDA ÖZET BİLGİ, GRUP ŞİRKETLERİNİN FAALİYET KONULARI, FON KULLANICISI İLE OLAN İLİŞKİLERİ VE FON KULLANICISININ GRUP İÇİNDEKİ YERİ

Fon kullanıcısı olan Vakıf Katılım'ın sermayesinin tamamı Vakıflar Genel Müdürlüğü (%99), Bayezid Han-ı Sani (II.Bayezid) Vakfı (%0,25), Mahmut Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I.Mahmut) Vakfı (%0,25), Mahmut Han-ı Sani Bin Abdulhamit Han-Evvel (II.Mahmut) Vakfı (%0,25) ve Murat Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı (%0,25)'na aittir.

Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün dahil olduğu grupta yer alan bir diğer şirket ise Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'dir.

Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarına ait özet bilgiler aşağıda verilmiştir:

Unvanı	**Adres (Şehir/Ülke)**	**Faaliyet Konusu**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**Konsolidasyon yöntemi**
Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Mali Kuruluş	%100	%100	Tam konsolidasyon
Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Mali Kuruluş	%100	%100	Tam konsolidasyon

Vakıf Katılım'ın bağlı ortaklıkları olan Vakıf VKŞ ve Katılım VKŞ, yurt içi ve yurt dışı kira sertifikalarını ihraç etmek amacıyla kurulmuş olan varlık kiralama şirketleridir.

YENİ ŞEKİL

7.1. FON KULLANICISININ DAHİL OLDUĞU GRUP HAKKINDA ÖZET BİLGİ, GRUP ŞİRKETLERİNİN FAALİYET KONULARI, FON KULLANICISI İLE OLAN İLİŞKİLERİ VE FON KULLANICISININ GRUP İÇİNDEKİ YERİ

Fon kullanıcısı olan Vakıf Katılım'ın sermayesinin tamamı Vakıflar Genel Müdürlüğü (%99), Bayezid Han-ı Sani (II.Bayezid) Vakfı (%0,25), Mahmut Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I.Mahmut) Vakfı (%0,25), Mahmut Han-ı Sani Bin Abdulhamit Han-Evvel (II.Mahmut) Vakfı (%0,25) ve Murat Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı (%0,25)'na aittir.

Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün dahil olduğu grupta yer alan bir diğer şirket ise Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'dir.

16 Ekim 2020

Ana Ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıklarına ait özet bilgiler aşağıda verilmiştir:

Unvanı	**Adres (Şehir/Ülke)**	**Faaliyet Konusu**	**31/12/2018**	**31/12/2019**	**Konsolidasyon yöntemi**
Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Mali Kuruluş	%100	%100	Tam konsolidasyon
Katılım Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	Mali Kuruluş	%100	%100	Tam konsolidasyon

Vakıf Katılım'ın bağlı ortaklıkları olan Vakıf VKŞ ve Katılım VKŞ, yurt içi ve yurt dışı kira sertifikalarını ihraç etmek amacıyla kurulmuş olan varlık kiralama şirketleridir.

ESKİ ŞEKİL
8.2. FON KULLANICISININ BEKLENTİLERİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLECEK EĞİLİMLER, BELİRSİZLİKLER, TALEPLER, TAAHHÜTLER VEYA OLAYLAR HAKKINDA BİLGİLER

2019 senesinde artan maliyetler ve parite riskleriyle karşı karşıya kalan reel sektörün, son çeyrekte düzelen uluslar arası siyasi görünüm ile beraber kademeli şekilde geçmiş büyüme trendlerine yaklaşması beklenmektedir. Merkezi yönetim gelirlerinde ise özellikle vergi barışı sayesinde Hazine'nin elinin güçlenmiş olduğu görülmekte ve finansman maliyetleri konusunda Merkez Bankası'nın yürütmüş olduğu akılcı politikanın etkilerinin de 2020 1.çeyrekten itibaren piyasalar tarafından hissedileceği öngörülmektedir.

Türkiye için önemli sektörlerin başında gelen perakende sektörü rakamlarına bakıldığında, son çeyrekte bir önceki yıla göre, iş hacmi-satışlar, mevcut mal stok seviyesi ve iş hacmi-satışlar beklentisi endekslerinin sırasıyla %4,9, %2,0 ve %7,7 arttığı görülmektedir. Keza inşaat sektörünün de son dönemde yeniden ivme kazanmaya başlaması önem arz etmektedir. Bu açıdan FED'in faiz indirimi sinyalini güçlü bir şekilde vermeye devam etmesinin Türkiye'ye etkilerinin şimdiden görülmeye başladığı söylenebilir. Buna ek olarak, Avrupa Merkez Bankası'nın da bu süreçte piyasanın canlanması için genişleyici politikaları destekleyeceği düşünülmektedir. Brexit noktasında Britanya'nın yeniden seçimlere gitme ihtimalinin de göz önünde bulundurulması piyasalar açısından önem arz etmektedir. Anlaşmasız Brexit'in Kıta Avrupası ekonomilerine etkisinin negatif olacağını düşünen ekonomistler, tarafların anlaşması halinde özellikle Almanya ve Fransa ekonomilerinin bu durumdan güçlenerek çıkmalarını beklemektedirler. Türkiye'nin önemli oranda ihracat yaptığı ülkeler arasında yer alan Almanya ve Fransa'nın ekonomilerinin güçlenmesinin ülkemiz ekonomisine katkısının pozitif olabileceği değerlendirilmektedir.

2019 yılında Merkez Bankası'nın yürürlüğe almış olduğu düşük faiz koridoru stratejisi sayesinde borçlanma faizleri gerilemiş, bireysel ve ticari kredilerde talep artışının etkileri hissedilmeye başlanmıştır. Tüketici güven endekslerinde yaşanan kademeli artışın önümüzdeki dönemde enflasyonun tek haneli rakamlara gerilemesi ile devam edeceği, bu durumun da iç tüketimin dinamiklerine pozitif katkı sağlaması beklenmektedir.

16 Ekim 2020

Ekonomi yönetiminin, finansman araçlarının çeşitlendirilmesi ve yatırımcı tabanının genişletilmesi konusunda verdiği destek sayesinde 2019 yılında TL bazlı hazine bonosu ihalelerinde önemli oranda artış yaşanırken, aynı dönemde hazine dışı finans kuruluşları tarafından gerçekleşen tahvil ve kira sertifikası ihraçları hız kazanmıştır. Emeklilik Gözetim Merkezi (EGM) verilerine göre Ekim 2019 itibarıyla 7,5 milyar TL büyüklüğündeki Otomatik Katılım Sisteminin fonlarının %63'ünün (4,8 milyar TL) birikimlerini katılım fonlarında değerlendirildiği görülmektedir. 2019 Ekim ayı itibariyle 15 milyar TL'nin üstüne çıkan Katılım Emeklilik Yatırım Fonlarının, Otomatik Katılım Sisteminin katkısıyla 2020 yılında büyümeye devam etmesi beklenmektedir.

Sürdürülebilir finansmanın çeşitlendirmesi kapsamında hem batılı ülkelerin hem de Asya ülkelerin İslami finansmanın avantajlarını fark etmesi ve bununla birlikte faiz hususunda çekinceleri olan kitlelerin yavaş yavaş sisteme katılması sonucunda, Katılım Bankacılığının pastadan alacağı payın 2020 yılında da artması beklenmektedir. Yatırımcı tabanının büyümesi ile Katılım Bankaları tarafından gerçekleştirilen kira sertifikası ihraçlarının 2020 yılında bir önceki yıla göre artış göstereceği tahmin edilmektedir. Ayrıca ekonomideki olumlu

gelişmelerinin etkisi ile kira sertifikası ihraçlarında vadelerin uzama eğilimine gireceği beklenmektedir. Özellikle Malezya, Endonezya ve Bangladeş gibi ülkelerdeki finansal otoritelerin Türkiye'ye yönelik ilgilerinin artmasının bu noktada doğrudan yatırım fırsatlarını artıracağı tahmin edilmektedir.

YENİ ŞEKİL
8.2. FON KULLANICISININ BEKLENTİLERİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLECEK EĞİLİMLER, BELİRSİZLİKLER, TALEPLER, TAAHHÜTLER VEYA OLAYLAR HAKKINDA BİLGİLER

2019 Aralık ayından bu yana Çin'de yayılmaya başlayan koranavirüs salgınında vaka sayısı dünya genelinde 33 milyon kişiye ulaşmıştır. Salgın etkisiyle karantina uygulayan ülkeler ekonomik açıdan ciddi sıkıntılar yaşanmıştır. Koronavirüs salgınının pandemi haline gelmesi, küresel büyüme görünümünü belirgin ölçüde zayıflatırken, toparlanmaya ilişkin belirsizlikler yüksek seyretmektedir. Öte yandan, koronavirüs salgını ve salgının önlenmesine yönelik alınan izolasyon tedbirlerinin süresinin belirsiz olması, küresel iktisadi faaliyette yaşanan zayıflama, gerek gelişmiş ülkelerde gerek GOÜ'lerde süregelen yüksek borçluluk ve zayıf bankacılık sektörü kârlılık görünümü, finansal istikrara yönelik belirgin risk oluşturmaktadır.

Salgın hastalığa bağlı gelişmelerin Türkiye ekonomisi üzerindeki olumsuz etkilerinin sınırlandırılması amacıyla yakın dönemde uygulamaya konulan parasal ve mali tedbirlerin, ekonominin üretim potansiyelini destekleyerek finansal istikrara ve salgın sonrası toparlanmaya katkı yapacağı değerlendirilmektedir.

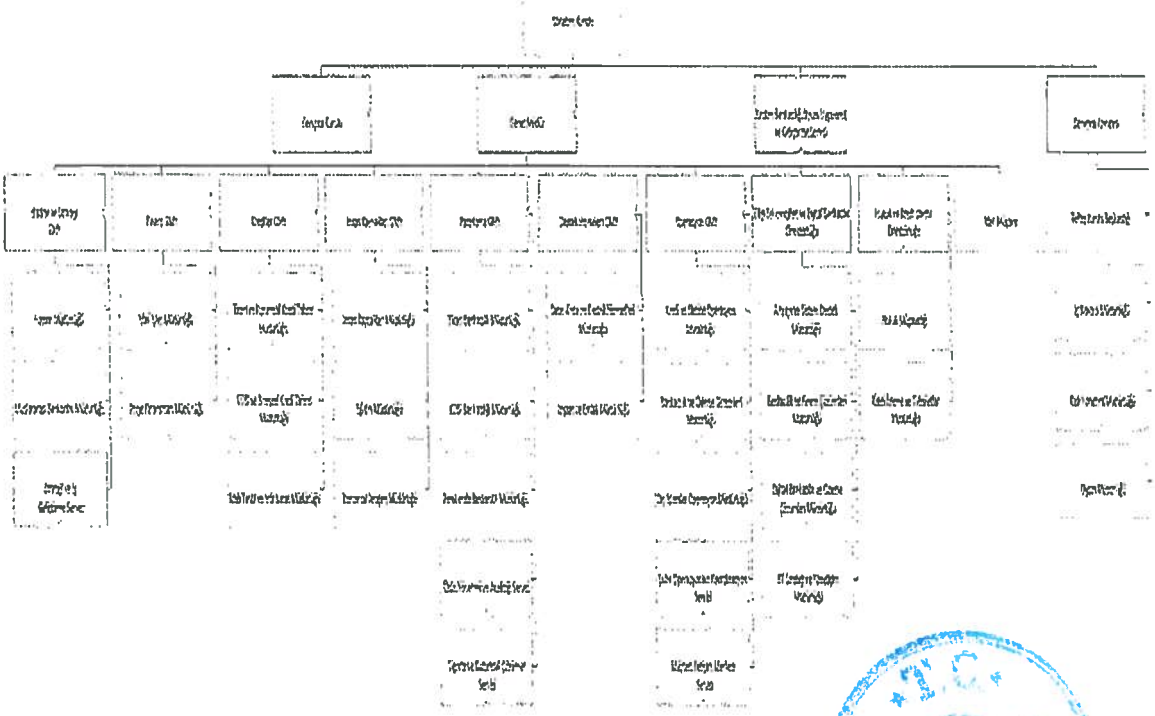
Koronavirüs salgını nedeniyle dünya genelinde uygulanan genişleyici para politikalarına rağmen, yatay seyreden getiri eğrisinin ve kötüleşen büyüme görünümünün ülkelerin finansal sektörlerine önemli yansımaları bulunmaktadır. Son dönemde iktisadi faaliyette ve finansal koşullarda yaşanan daralma, reel sektör borç yapılandırma talepleri ve firma kredi notlarında gerçekleşebilecek düşüşlerin de etkisiyle artan kredi riskinin belirgin şekilde artmasına neden olabilecektir. Olası kredi riski artışları sonucunda bozulabilecek aktif kalitesi ile faiz oranlarındaki uzun süreli düşük seyir küresel finansal kriz öncesi döneme kıyasla hâlihazırda düşük seyreden bankacılık sektörü özkaynak kârlılıkları üzerindeki aşağı yönlü baskıyı artırmaktadır

16 Ekim 2020

Sürdürülebilir finansmanın çeşitlendirmesi kapsamında hem batılı ülkelerin hem de Asya ülkelerin İslami finansmanın avantajlarını fark etmesi ve bununla birlikte faiz hususunda çekinceleri olan kitlelerin yavaş yavaş sisteme katılması sonucunda, Katılım Bankaçılığının pastadan alacağı payın 2021 yılında da artması beklenmektedir. Yatırımcı tabanının büyümesi ile Katılım Bankaları tarafından gerçekleştirilen kira sertifikası ihraçlarının 2021 yılında bir önceki yıla göre artış göstereceği tahmin edilmektedir. Ayrıca ekonomideki olumlu gelişmelerinin etkisi ile kira sertifikası ihraçlarında vadelerin uzama eğilimine gireceği beklenmektedir. Özellikle Malezya, Endonezya ve Bangladeş gibi ülkelerdeki finansal otoritelerin Türkiye'ye yönelik ilgilerinin artmasının bu noktada doğrudan yatırım fırsatlarını artıracağı tahmin edilmektedir.

ESKİ ŞEKİL

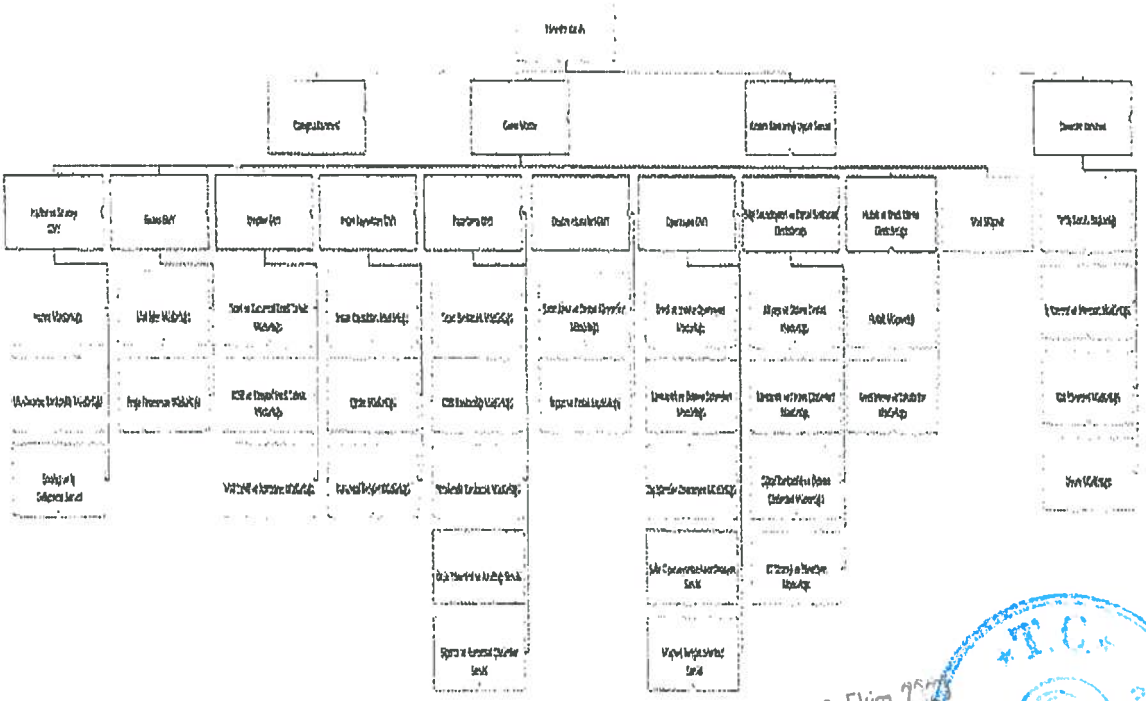
10.1. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ GENEL ORGANİZASYON ŞEMASI:



16 Ekim 2020

YENİ ŞEKİL

10.1. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ GENEL ORGANİZASYON ŞEMASI



16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL

10.2.1. FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ HAKKINDA BİLGİ

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri;

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Ali GÜNEY	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK

Alpaslan ÖZEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK
Evren UÇAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK
Selim Sabri GÜLER	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK

Fon Kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri;

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Dr. Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Naci AĞBAL	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

16 Ekim 2022

Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

16 Ekim 2023

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	İstanbul Ticaret Odası Meclis Başkanı, Türkiye Odalar ve	-	-

		Borsalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, Dünya Ticaret Merkezi Meclis Üyesi, Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı		
Dr. Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.Vakıflar Bankası T.A.O Yönetim Kurulu Üyesi, Vakıf Emeklilik A.Ş.Yönetim Kurulu Başkanı, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Basın İlan Kurumu Yönetim Kurulu Başkanı, Anıtlar Yüksek Kuruma KuruluYönetim Kurulu Üyesi, Sosyal Yardımlar Fon Kurulu Fon Kurulu Üyesi, Recep Tayyip Erdoğan Üniversitesi Vakfı Kurucu Üyesi	-	-
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi		-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Vadi Trade - Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Türkiye Katılım Bankaları Birliği Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Naci AĞBAL	Yönetim Kurulu Üyesi	Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı	-	-
Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Türk Eximbank Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

16 Ekim 2022

YENİ ŞEKİL

10.2.1. FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ HAKKINDA BİLGİ

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)

Ali GÜNEY	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK
Alpaslan ÖZEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK
Evren UÇAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK
Selim Sabri GÜLER	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 2.5 Yıl	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Naci AĞBAL	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

16 Ekim 2020

Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

16 Ekim 2020

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	İstanbul Ticaret Odası Meclis Başkanı, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, Dünya Ticaret Merkezi Meclis Üyesi, Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi		-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Vadi Trade - Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Türkiye Katılım Bankaları Birliği Yönetim Kurulu Üyesi	-	-
Naci AĞBAL	Yönetim Kurulu Üyesi	Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı	-	-
Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Mülga Hazine Müsteşarı, Türk Eximbank Yönetim Kurulu Üyesi	-	-

ESKİ ŞEKİL

10.2.2. YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ OLAN PERSONEL HAKKINDA BİLGİ

16 Ekim 2020

Fon kullanıcısında yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi;

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraçcıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)

İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	YOK	YOK
Ahmet OCAK	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Betül VURAL YILMAZ	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Bülent TABAN	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Erhan ÇETİNKAYA	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

YENİ ŞEKİL
10.2.2. YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ OLAN PERSONEL HAKKINDA BİLGİ

Fon kullanıcısında yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi;

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraç çıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	YOK	YOK
Ahmet OCAK	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

16 Ekim 2020

Betül VURAL YILMAZ	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Bülent TABAN	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK
Sabri ULUS	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı	YOK	YOK

ESKİ ŞEKİL
11. FON KULLANICISININ YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11. FON KULLANICISININ YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Komitelerde bağımsız yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

KREDİ KOMİTESİ

Yönetim Kurulu, Komitenin faaliyetlerini denetlemekle yükümlüdür. Yönetim kurulu üyelerinden her biri, Komiteden, komitenin faaliyetleri hakkında her türlü bilgiyi isteme ve gerekli göreceği her türlü kontrolü yapmaya yetkilidir. Komite, Kanun ve esas sözleşmenin yanı sıra Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve sorumlulukları yerin getirir.

Komite Üyeleri:

1. Osman Çelik (Başkan)
2. Mustafa Erdoğmuş (Üye)
3. İkram Göktaş (Üye)
4. Dr. Adnan Ertem (Yedek Üye)
5. İlhan Albayrak (Yedek Üye)

16 Ekim 2023

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Komite;

a) Banka'nın Kurumsal Yönetim politikalarının, yönetmeliklerinin ve prosedürlerinin Bankacılık kanun ve yönetmeliklerine uyumluluğunu temin etmek adına Banka'nın faaliyetlerini izler ve denetler,
b) Komite, kurumsal yönetim mevzuat ve uygulamasında söz konusu olabilecek değişikliklere ilişkin periyodik olarak Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir.
c) Banka'nın kurumsal yönetim politikalarına ilişkin en az yılda bir kez Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir,

d) Kurumsal Yönetim ilkelerini, ahlaki kuralları ve kurumsal değerleri tanımlayan ve belirleyen faaliyetlere öncülük eder ve bu faaliyetleri destekler,
e) Yönetim Kurulu seviyesi Komitelerin kurulması ve kapatılması ile bu komitelere yetki atanmasına ilişkin konularda Yönetim Kurulu'na görüşlerini sunar,
f) Kurumsal Yönetim ilkelerini ve/veya uygulamalarını geliştirmek üzere tasarlanan önerileri Yönetim Kurulu'na sunar,
g) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir,
h) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

Komite Üyeleri:

1. Öztürk Oran (Başkan)

2. Dr. Adnan Ertem (Üye)

3. İkram Göktaş (Üye)

DENETİM KOMİTESİ

Komite,

a) Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerleme ve destek hizmeti kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak.
b) Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek.
c) Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tabi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri:

1. Mustafa Erdoğmuş (Başkan)

2. Osman Çelik (Üye)

16 Ekim 2020

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

a) Bağımsız ve etkin bir ücretlendirme sisteminin sağlanması amacıyla ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yönetim kurulu adına gözetimini gerçekleştirir.
b) Banka faaliyetlerinin kapsam ve büyüklüğüne, risk yönetim yapısına, stratejisi ile uzun vadeli finansal güç ve sermaye yeterliliğine uygun ve çıkar çatışmalarını önleyecek ücretlendirme politikasını oluşturur.
c) Ücretlendirme politikalarının Banka'nın risk iştahı ile hedeflerine uyumluluğunu ve etkinliğini düzenli olarak gözden geçirir.
d) Özellikle çalışanların ücretlendirilmesi hakkındaki kararlar başta olmak üzere, ücretlendirmeye ilişkin olarak yönetim kurulunun onayına sunulan kararları hazırlar.

e) Yönetim kuruluna ücretlendirme sisteminin oluşturulması ve işleyişinin gözetilmesine ilişkin olarak görüş ve destek verir.
f) İç sistemler kapsamındaki birimlerin üst düzey yönetiminin ücretlendirilmesini gözetir.
g) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir.
h) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

- Komite, görevini icra ederken Banka tüzel kişiliğinin yanı sıra, Banka hissedarlarının, yatırımcıların ve kamunun yararını da gözetir.
- Banka'nın iç sistemlerden sorumlu birimleri başta olmak üzere, ilgili tüm birimler ve uzman kuruluşlar görevi ile ilgili olarak Komiteye destek olur. Komite, Denetim Komitesi ve ilgili diğer komiteler ile işbirliği içerisinde çalışır.
- Komite, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yılda en az bir kez bağımsız olarak gözden geçirir ve söz konusu gözden geçirme sonuçlarına ilişkin olarak aksiyon alınmasını sağlar. Gözden geçirme asgari olarak, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının Banka'nın risk iştahı strateji ve uzun dönemli hedefleri ile uyumlu olup olmadığı ve mevzuat ile çelişip çelişmediği hususlarını kapsamalıdır. Ücretlendirme politikalarının gözden geçirilmesinde, İnsan Kaynakları Müdürlüğü ve konuyla ilgili diğer birimler birlikte çalışırlar.

Komite Üyeleri:

1. Naci Ağbal (Başkan)

2. İlhan Albayrak (Üye)

11.2. Fon kullanıcısının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Vakıf Katılım halka kapalı ortaklık statüsünde olup, SPK tarafından düzenlenen II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ile bu Tebliği ile belirlenen Kurumsal Yönetim ilkelerine tabi değildir. Buna karşın Vakıf Katılım, BDDK tarafından düzenlenen Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ile bu Yönetmelik kapsamında belirlenen bankalara ilişkin Kurumsal Yönetim İlkelerine tabidir.

Fon Kullanıcısı'nın kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla üç Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere uymama dolayısıyla oluşabilecek çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirecek önerilerde bulunur.

YENİ ŞEKİL
11. FON KULLANICISININ YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11.1. Fon kullanıcısının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Komitelerde bağımsız yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

16 Ekim 2020

KREDİ KOMİTESİ

Yönetim Kurulu, Komitenin faaliyetlerini denetlemekle yükümlüdür. Yönetim kurulu üyelerinden her biri, Komiteden, komitenin faaliyetleri hakkında her türlü bilgiyi isteme ve gerekli göreceği her türlü kontrolü yapmaya yetkilidir. Komite, Kanun ve esas sözleşmenin yanı sıra Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve sorumlulukları yerine getirir.

Komite Üyeleri:

1. Osman Çelik (Başkan)
2. Mustafa Erdoğmuş (Üye)
3. İkram Göktaş (Üye)
4. Naci Ağbal (Yedek Üye)
5. İlhan Albayrak (Yedek Üye)

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Komite;

i) Banka'nın Kurumsal Yönetim politikalarının, yönetmeliklerinin ve prosedürlerinin Bankacılık kanun ve yönetmeliklerine uyumluluğunu temin etmek adına Banka'nın faaliyetlerini izler ve denetler,
j) Komite, kurumsal yönetim mevzuat ve uygulamasında söz konusu olabilecek değişikliklere ilişkin periyodik olarak Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir.
k) Banka'nın kurumsal yönetim politikalarına ilişkin en az yılda bir kez Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir,
l) Kurumsal Yönetim ilkelerini, ahlaki kuralları ve kurumsal değerleri tanımlayan ve belirleyen faaliyetlere öncülük eder ve bu faaliyetleri destekler,
m) Yönetim Kurulu seviyesi Komitelerin kurulması ve kapatılması ile bu komitelere yetki atanmasına ilişkin konularda Yönetim Kurulu'na görüşlerini sunar,
n) Kurumsal Yönetim ilkelerini ve/veya uygulamalarını geliştirmek üzere tasarlanan önerileri Yönetim Kurulu'na sunar,
o) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir,
p) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

Komite Üyeleri:

1. Öztürk Oran (Başkan)
2. Naci Ağbal (Üye)
3. İkram Göktaş (Üye)

16 Ekim 2020

DENETİM KOMİTESİ

Komite,

d) Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerleme ve destek hizmeti kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak.
e) Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek.
f) Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tabi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri:

1. Mustafa Erdoğmuş (Başkan)

2. Osman Çelik (Üye)

16 Ekim 2020

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ

i) Bağımsız ve etkin bir ücretlendirme sisteminin sağlanması amacıyla ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yönetim kurulu adına gözetimini gerçekleştirir.
j) Banka faaliyetlerinin kapsam ve büyüklüğüne, risk yönetim yapısına, stratejisi ile uzun vadeli finansal güç ve sermaye yeterliliğine uygun ve çıkar çatışmalarını önleyecek ücretlendirme politikasını oluşturur.
k) Ücretlendirme politikalarının Banka'nın risk iştahı ile hedeflerine uyumluluğunu ve etkinliğini düzenli olarak gözden geçirir.
l) Özellikle çalışanların ücretlendirilmesi hakkındaki kararlar başta olmak üzere, ücretlendirmeye ilişkin olarak yönetim kurulunun onayına sunulan kararları hazırlar.
m) Yönetim kuruluna ücretlendirme sisteminin oluşturulması ve işleyişinin gözetilmesine ilişkin olarak görüş ve destek verir.
n) İç sistemler kapsamındaki birimlerin üst düzey yönetiminin ücretlendirilmesini gözetir.
o) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir.
p) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

- Komite, görevini icra ederken Banka tüzel kişiliğinin yanı sıra, Banka hissedarlarının, yatırımcıların ve kamunun yararını da gözetir.
- Banka'nın iç sistemlerden sorumlu birimleri başta olmak üzere, ilgili tüm birimler ve uzman kuruluşlar görevi ile ilgili olarak Komiteye destek olur. Komite, Denetim Komitesi ve ilgili diğer komiteler ile işbirliği içerisinde çalışır.
- Komite, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yılda en az bir kez bağımsız olarak gözden geçirir ve söz konusu gözden geçirme sonuçlarına ilişkin olarak aksiyon alınmasını sağlar. Gözden geçirme asgari olarak, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının Banka'nın risk iştahı strateji ve uzun dönemli hedefleri ile uyumlu olup olmadığı ve mevzuat ile çelişip çelişmediği hususlarını kapsamalıdır. Ücretlendirme politikalarının gözden geçirilmesinde, İnsan Kaynakları Müdürlüğü ve konuyla ilgili diğer birimler birlikte çalışırlar.

Komite Üyeleri:

1. Naci Ağbal (Başkan)

2. İlhan Albayrak (Üye)

11.2. Fon kullanıcısının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Vakıf Katılım halka kapalı ortaklık statüsünde olup, SPK tarafından düzenlenen II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ile bu Tebliği ile belirlenen Kurumsal Yönetim ilkelerine tabi değildir. Buna karşın Vakıf Katılım, BDDK tarafından düzenlenen Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ile bu Yönetmelik kapsamında belirlenen bankalara ilişkin Kurumsal Yönetim İlkelerine tabidir.

Fon Kullanıcısı'nın kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla üç Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere uymama dolayısıyla oluşabilecek çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirecek önerilerde bulunur.

ESKİ ŞEKİL

12.1. SON GENEL KURUL TOPLANTISI VE SON DURUM İTİBARIYLA SERMAYEDEKİ VEYA TOPLAM OY HAKKI İÇİNDEKİ PAYLARI DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK %5 VE FAZLASI OLAN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER AYRI OLARAK GÖSTERİLMEK KAYDIYLA FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ ORTAKLIK YAPISI

Fon Kullanıcısına ait bilgiler;

16 Ekim 2020

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**17/12/2019**		**12/10/2018**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Vakıflar Genel Müdürlüğü	1.009.800.000	99,00	1.009.800.000	99,00
Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazit) Vakfı	2.550.000	0,25	2.550.000	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	2.550.000	0,25	2.550.000	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	2.550.000	0,25	2.550.000	0,25

Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	2.550.000	0,25	2.550.000	0,25
TOPLAM	**1.020.000.000**	**100,00**	**1.020.000.000**	**100,00**

Fon kullanıcısının dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

İhraççı için bilgiler;

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ticaret Unvanı	**Sermayesi (TL)**	**Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)**
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**30/06/2020**		**31/12/2019**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Vakıflar Genel Müdürlüğü	49.500	99,00	49.500	99,00

YENİ ŞEKİL
12.1. SON GENEL KURUL TOPLANTISI VE SON DURUM İTİBARIYLA SERMAYEDEKİ VEYA TOPLAM OY HAKKI İÇİNDEKİ PAYLARI DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK %5 VE FAZLASI OLAN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER AYRI OLARAK GÖSTERİLMEK KAYDIYLA FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ ORTAKLIK YAPISI

16 Ekim 2020

Fon Kullanıcısına ait bilgiler;

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**16/10/2020**		**30/12/2019**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Vakıflar Genel Müdürlüğü	3.187.800.000	99,00	1.009.800.000	99,00

Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazit) Vakfı	8.050.000	0,25	2.550.000	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	8.050.000	0,25	2.550.000	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	8.050.000	0,25	2.550.000	0,25
Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	8.050.000	0,25	2.550.000	0,25
TOPLAM	**3.220.000.000**	**100,00**	**1.020.000.000**	**100,00**

Fon kullanıcısının dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

İhraççı için bilgiler;

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ticaret Unvanı	**Sermayesi (TL)**	**Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)**
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000	100,00

16 Ekim 2020

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	**16/10/2020**		**09/10/2020**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Vakıflar Genel Müdürlüğü	49.500	99,00	49.500	99,00

ESKİ ŞEKİL
12.3. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ SERMAYESİNİ TEMSİL EDEN PAYLAR HAKKINDA BİLGİ

Fon Kullanıcısı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	0,01 TL	102.000.000.000	100,00

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	50.000	100,00

YENİ ŞEKİL
12.3. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ SERMAYESİNİ TEMSİL EDEN PAYLAR HAKKINDA BİLGİ

Fon Kullanıcısı için;

16 Ekim 2020

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	0,01 TL	3.220.000.000	100,00

İhraççı için;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1 TL	50.000	100,00

ESKİ ŞEKİL

13. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

İhraççı olan Vakıf VKŞ'nin 31.12.2017, 31.12.2018, 30/06/2018 ve 30.06.2019 tarihli finansal tabloları ve bunlara ilişkin düzenlenen yıllık bağımsız denetim ve ara dönem sınırlı bağımsız denetim raporlarına www.vakifvarlikkiralama.com.tr ve www.kap.gov.tr adresli internet sitelerinden ulaşılabilir.

Tüm finansal tablolara Ek-2.a ve Ek-2.b'de yer verilmiştir

Fon Kullanıcısı olan Vakıf Katılım'ın 31.12.2017, 31.12.2018, 30/09/2018 ve 30.09.2019 tarihli finansal tabloları ile bunlara ilişkin düzenlenen yıllık bağımsız denetim ve ara dönem sınırlı bağımsız denetim raporlarına Banka'nın www.vakifkatilim.com.tr ve www.kap.gov.tr internet sitelerinden ulaşılabilir.

Tüm finansal tablolara Ek-3.a ve Ek-3.b'de yer verilmiştir.

16 Ekim 2020

YENİ ŞEKİL

13. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

İhraççı olan Vakıf VKŞ'nin 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 tarihli finansal tablolarına ilişkin düzenlenen yıllık bağımsız denetim ve ara dönem sınırlı bağımsız denetim raporlarına www.vakifvarlikkiralama.com.tr ve www.kap.gov.tr adresli internet sitelerinden ulaşılabilir.

Fon Kullanıcısı olan Vakıf Katılım'ın 31.12.2018, 31.12.2019 ve 30.06.2020 ile tarihli finansal tablolarına ilişkin düzenlenen yıllık bağımsız denetim ve ara dönem sınırlı bağımsız denetim raporlarına Banka'nın www.vakifkatilim.com.tr ve www.kap.gov.tr internet sitelerinden ulaşılabilir.

ESKİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
Fon Kullanıcısı: Vakıf Katılım Bankası A.Ş.					
30.09.2019	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
30.09.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
Hesap Dönemi	**Bağımsız Denetim Şirketi**	**Adres**	**Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı**	**Denetim Türü**	**Görüş**
İhraççı: Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.					
30.06.2019	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Emre Çelik,SMMM (*)	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

16 Ekim 2020

	Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul			
30.06.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2017	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

*İhraççı kuruluşa ilişkin bağımsız denetçi değişikliği, bağımsız denetim kuruluşunun iş yükü planlamasında yapmış olduğu değişiklikten kaynaklanmakta olup, denetim firması tarafından Damla Harman yerine Emre Çelik'in atanması uygun görülmüştür.

YENİ ŞEKİL

13.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
Fon Kullanıcısı: Vakıf Katılım Bankası A.Ş.					
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

31.12.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Adres	Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı	Denetim Türü	Görüş
İhraççı: Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.					
30.06.2020	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Emre Çelik,SMMM	Sınırlı Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2019	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Emre Çelik,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu
31.12.2018	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Orjin Plaza, Maslak No:27 Kat:1-5, Eski Büyükdere Caddesi, 34398 Sarıyer/İstanbul	Damla Harman,SMMM	Bağımsız Denetim	Olumlu

16 Ekim 2020

ESKİ ŞEKİL

14.1. SERMAYE HAKKINDA BİLGİLER

Fon kullanıcı (Vakıf Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi : 1.020.000.000,00 TL'dir.
İhraççı (Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi : 50.000,00 TL'dir.

YENİ ŞEKİL

14.1. SERMAYE HAKKINDA BİLGİLER

Fon kullanıcı (Vakıf Katılım Bankası A.Ş.) sermayesi : 3.220.000.000,00 TL'dir.
İhraççı (Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.) sermayesi : 50.000,00 TL'dir.

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı **VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.** **16 Ekim 2020**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Selçuk ZÜLFİKAR Hazine Yönetmeni Tarık BÖREKÇİ Hazine Müdürü	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI**

İhraççı **VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.** **16 EKİM 2020**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Evren UÇAK Yönetim Kurulu Üyesi Alpaslan ÖZEN Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI** 16 Ekim 2020

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş **VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.** **16 Ekim 2020**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Başak AKDOĞAN ALPATA Müdür Mehtap İLBİ Müdür Yardımcısı	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI**